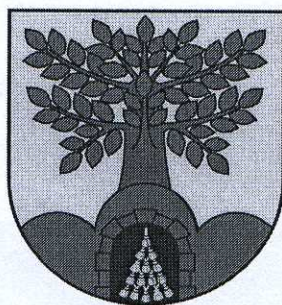


GMINA KOMAŃCZA
woj. podkarpackie
NIP 687-17-85088
tel. (013) 46 770 15



Gmina Komańcza

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU

Lokalnego Programu Rewitalizacji dla

gminy Komańcza na lata

2010-2015

InicjatywaLokalna.pl



Komańcza, kwiecień 2010

6 STRESZCZENIE

Niniejsze opracowanie stanowi Prognozę oddziaływania na środowisko „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla gminy Komańcza na lata 2010-2015”. Prognoza LPR została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnym, a mianowicie ustawą z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Celem wykonania Prognozy była analiza i ocena ewentualnych skutków środowiskowych związanych z wdrażaniem projektu LPR oraz określenie jego wpływu na poszczególne komponenty środowiska, a także stwierdzenie, czy w należyty sposób został uwzględniony w ocenianym dokumencie interes środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zdrowie i życie ludzi.

Zakres opracowania niniejszego dokumentu został sporządzony zgodnie z wytycznymi zawartymi w ww. ustawie oraz uzgodnieniami dokonanymi z właściwymi organami (Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie).

Wyznaczone w projektowanym dokumencie cele i kierunki działań wpisują się w cele w zakresie ochrony środowiska, ustalone na poziomie międzynarodowym, krajowym i lokalnym.

Lokalny Program Rewitalizacji dla gminy Komańcza jest podstawą do wprowadzenia oraz koordynacji działań przywracających na omawianych terenach funkcje społeczno-gospodarcze oraz działań mających na celu poprawę estetyki i ładu urbanistycznego tych obszarów. Program obejmuje swym zakresem dwa podokresy realizacji. Pierwszy przypadający na lata 2010-2013 oraz drugi, który będzie realizowany w latach 2014-2015. LPR opisuje trzy obszary wsparcia, które stanowią podstawę szczegółowych zapisów dotyczących konkretnych działań: przestrzennych, społecznych i gospodarczych. Obszar rewitalizacji wskazany w Programie został podzielony na trzy obszary:

- Obszar I - miejscowość Moszczaniec.
- Obszar II - miejscowości: Czystogarb i Rzepedź.
- Obszar III - miejscowości: Łupków, Smolnik, Wola Michowa.

W Prognozie opisano aktualny stan środowiska. Charakterystyka i ocena środowiska na obszarze objętym rewitalizacją skupia się przede wszystkim na analizie zagrożeń i problemów tych elementów środowiska, które najbardziej narażone

są na negatywne oddziaływanie inwestycji. Analizując opisany aktualny stan poszczególnych komponentów środowiska, stwierdzono, że na obszarze rewitalizowanym występują następujące problemy środowiskowe: niezadowalająca estetyka strategicznych obiektów występujących w gminie, niezadowalający stan techniczny obiektów zabytkowych, duże ilości emisji niskiej pochodzącej z lokalnych kotłowni i indywidualnych palenisk, wysoki stopień bezrobocia i ubóstwa w gminie. Pozostałe aspekty środowiska są zadowalającej jakości.

W prognozie omówiono potencjalne zmiany stanu środowiska oraz skutki gospodarcze i społeczne w przypadku braku realizacji celów zawartych w projekcie LPR. Do podstawowych konsekwencji w tym zakresie należą:

- postępująca degradacja zabudowy,
- gorszy wizerunek gminy,
- pogorszenie się stanu powietrza atmosferycznego poprzez wzrost emisji zanieczyszczeń z indywidualnych kotłowni,
- pogarszający się stan środowiska gruntowo-wodnego w gminie,
- postępująca degradacja cennych obiektów zabytkowych,
- niezadowolenie społeczności,
- pogorszenie sytuacji gospodarczej w gminie,
- zmniejszenie się atrakcyjności obszaru gminy Komańcza dla inwestorów,
- brak powstawania nowych firm,
- wzrost stopnia bezrobocia,
- pogorszenie jakości życia mieszkańców,
- wzrost poziomu patologii społecznych,
- mniejsza liczba imprez kulturalnych i sportowych,
- wzrost przestępczości.

Stwierdzono, że brak realizacji zadań LPR niesie za sobą tylko skutki negatywne, warto w związku z tym urzeczywistnić założenia LPR, gdyż doprowadzą one do ogólnej poprawy stanu środowiska przyrodniczego, zdrowia i jakości życia mieszkańców.

Kolejny etap prognozy poświęcono analizie przewidywanych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją zadań rewitalizacyjnych. Omówiono wpływ tych działań na następujące elementy środowiska: różnorodność biologiczną, ludność, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, klimat, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz obszary chronione. Przeprowadzona analiza wykazała, że obszary rewitalizowane i przewidywane w ramach projektu działania,

oddziaływać będą pozytywnie, bądź neutralnie na analizowane aspekty. Tylko w pojedynczych przypadkach na etapie realizacji dostrzega się możliwość wystąpienia skutków środowiskowych. Realizacja projektu w głównej mierze wpłynie pozytywnie na:

- lokalny krajobraz, ze względu na poprawę wizerunku miejscowości gminy Komańcza poddanych rewitalizacji,
- klimat i powietrze, ze względu na termomodernizacje i remonty obiektów,
- ludzi i turystów, ze względu na realizację działań z sektora społecznego,
- dobra materialne, ze względu na zagospodarowanie terenów na osiedlach i estetyzację przestrzeni,
- powierzchnię ziemi oraz wody podziemne i powierzchniowe ze względu na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków,
- zabytki, ze względu na poprawę ich stanu technicznego i wizerunku.

Należy jednak pamiętać, że realizacja wielu zadań LPR wiąże się z pracami remontowo-budowlanymi i ziemnymi, które mogą być uciążliwe dla środowiska naturalnego i ludzi. Negatywne oddziaływania, związane głównie z emisją gazów i pyłów do atmosfery oraz emisją hałasu, będą miały charakter krótkotrwały, chwilowy i nie wpłyną w znaczący sposób na pogorszenie się stanu środowiska. W pojedynczych przypadkach zmiany w środowisku będą trwałe, na przykład zanik bioróżnorodności w miejscach budowy parkingów. Oddziaływania te mogą być znacznie ograniczone w zależności od poprawności wykonania projektu, trzymania się harmonogramu robót i przestrzegania podstawowych zasad dotyczących bezpieczeństwa i jakości robót budowlanych.

Dla niektórych inwestycji trudno jest na etapie programowania określić możliwe oddziaływanie na środowisko, głównie ze względu, na to, iż nie są jeszcze znane szczegółowe rozwiązania, bardzo istotne przy ocenie wpływu działania na poszczególne elementy środowiska.

Mając na uwadze potrzebę minimalizacji negatywnych oddziaływań niektórych przedsięwzięć i wynikających z nich projektów inwestycyjnych, przedstawiono najważniejsze propozycje zapobiegania, łagodzenia i kompensacji negatywnego wpływu na środowisko, który może być wywołany ich realizacją. Należą do nich głównie: wykonanie prac o architekturze zgodnej z najbliższym otoczeniem, ograniczenie do minimum miejsca robót budowlanych i remontowych, zabezpieczanie w miarę możliwości drzew, krzewów i zieleni niskiej w pobliżu robót, zabezpieczenie i późniejsze

wykorzystanie żyznej wierzchniej warstwy humusowej, zastosowanie maszyn i pojazdów o niskiej emisji hałasu i spalin do otoczenia, itp.

Z uwagi na charakter zadań przewidzianych do realizacji w ramach LPR, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań transgranicznych.

Propozycja rozwiązań alternatywnych przedstawia niewielkie zmiany:

- wybór innych miejsc lokalizacji np. parkingów, miejsc biwakowych,
- zmiana kolejności działań wynikająca z nakładania się prac bądź też z zachwiania harmonogramu robót lub też inne czynniki, które w chwili obecnej ciężko kwalifikować,
- wybór innych materiałów budowlanych, bardziej ekologicznych.

Analiza materiału zawartego w projekcie Programu pozwoliła stwierdzić, że dokument nie ma istotnych braków informacyjnych i analitycznych, które ograniczałyby możliwości dokonania niniejszej prognozy.

Podsumowując można stwierdzić, iż LPR dla gminy Komańcza na lata 2010-2015 zarówno w kontekście oddziaływań bezpośrednich, jak i pośrednich **nie wpłynie** negatywnie na środowisko.

WOJT GMINY
mgr inż. Stanisław Bielawka