

UCHWAŁA NR L/251/10
Rady Gminy Komańcza
z dnia 4 listopada 2010r

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości będącej własnością Gminy Komańcza.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym / t.j. z 2001r Dz.U. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ art.14 ust 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004r Dz.U. Nr 261 poz.2603 z późn. zm. /oraz § 15 ust.4 Uchwały Nr XXI/111/08 Rady Gminy Komańcza z dnia 23 czerwca 2008r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Komańcza .

Rada Gminy Komańcza
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,3696 ha stanowiącej własność Gminy Komańcza o wartości 63 280,00 zł **położonej w Rzepedzi**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: **37/8**, dla której Sąd Rejonowy w Sanoku prowadzi księgę wieczysta Nr KS1S/00041160/8 **na nieruchomość niezabudowaną o łącznej pow. 0,3363 ha położoną w Rzepedzi, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr nr: 46/2, 47/2, 47/4, 57/1, 58/1, 60/3, 61/2** o łącznej wartości 50 560,00 zł, dla której Sąd Rejonowy w Sanoku prowadzi księgę wieczystą Nr KS1S/00069978/2, KS1S/00030256/8, KS1S/00056555/2 stanowiącą własność Pana Andrzeja Szarego zam. Rzepedź. Ustalenia wartości nieruchomości dokonano na podstawie wyceny nieruchomości przeprowadzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Zamiana o jakiej mowa w §1, **nastąpi z obowiązkiem dokonania dopłaty w wysokości 12 720,00 zł /słownie: dwanaście tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 00/100 / przez Pana Andrzeja Szarego zam. Rzepedź z uwagi na występujące różnice w wartości zamienianych nieruchomości**, ponieważ wartość nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komańcza jest większa od wartości nieruchomości otrzymanej w zamian od Pana Andrzeja Szarego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Komańcza
Witold Jawor