

Protokół

z obrad XXXVIII sesji Rady Gminy Komańcza odbytej w dniu 16 maja 2013 r.

Obrady XXXVIII sesji Rady Gminy Komańcza otworzył oraz im przewodniczył Pan Witold Jawor – Przewodniczący Rady Gminy Komańcza.

Na wstępie Pan Przewodniczący przywitał zaproszonych gości, Pana Wójta, Z-cę Wójta oraz Panie i Panów Radnych (**listy obecności gości i sołtysów stanowią załącznik numer 2 i 3**).

W sesji uczestniczyli Radni zgodnie z listą obecności stanowiącą **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Pan Przewodniczący w oparciu o listę obecności (**obecnych 14 radnych**) stwierdził, że podejmowane uchwały będą prawomocne.

Ad.2

Kolejny punkt porządku obrad, to przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Pan Przewodniczący zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z radnych ma uwagi do protokołu z XXXVII sesji Rady Gminy Komańcza z dnia 26 marca 2013 r. ?

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego protokołu z XXXVII sesji Rady Gminy Komańcza i przyjęli jego treść w wyniku głosowania **8 głosami „za”, przy 6 głosach „wstrzymujących się”**.

Ad. 3.

Przyjęcie porządku obrad – co stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Pan Przewodniczący odczytał proponowany porządek obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Przyjęcie porządku obrad sesji.
4. Informacja o działalności Wójta między sesjami.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów złoża piaskowców cergowskich Komańcza-Jawornik Gmina Komańcza Województwo Podkarpackie,
 - b. zaciągnięcia długoterminowego kredytu,
 - c. zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za rok 2012 Gminnego Ośrodka Kultury w Komańczy ,

- d. określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Komańcza,
 - e. zarządzenia poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
 7. Wolne wnioski
 8. Zamknięcie obrad sesji.

Radni nie zgłosili uwag i przyjęli porządek obrad sesji **14 głosami „za”**.

Ad. 4

Informacja o działalności Wójta między sesjami Rady Gminy.

Pan Przewodniczący poprosił Pana Wójta o przedstawienie informacji z działalności między sesjami.

Pan Wójt Stanisław Bielawka omówił sprawozdanie ze swojej działalności między sesjami Rady Gminy za okres od 27.03.2013 r. do 16.05.2013 r.

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Komańcza między sesjami Rady Gminy przedstawia się następująco:

- 27.03. – udział w posiedzeniu Rady Społecznej SPZOZ w Sanoku,
- 02.04. – spotkanie w Urzędzie Gminy w Komańczy w sprawie strategii OTOP dla Gminy Komańcza,
- 03.04. – podpisanie deklaracji w sprawie przystąpienia do sporządzania strategii „Błękitny San”,
- 04.04. – udział w debacie publicznej na temat miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów złoża piaskowców cergowskich Komańcza-Jawornik Gmina Komańcza Województwo Podkarpackie,
- 06.04. – uczestnictwo w Lesku w ocenie wniosków, dotyczących przyznania pomocy finansowej na małe projekty,
- 10.04 – spotkanie organizacyjne z dyrektorami szkół w sprawie arkuszy organizacyjnych,
- 11.04. – spotkanie z Panem E. Nowakiem Burmistrzem Zagórza, Panem Marszałkiem Karapytą, W-ce Starostom Sanockim Panem Krawczykiem, Panem Zapałą Wójtem Olszanicy, Panem dr Wójciakiem o funkcjonowaniu linii kolejowej 107 w przyszłości,
- 15.04. – spotkanie z Sołtysami w sprawie gospodarki odpadami,
- 22.04. – udział w posiedzeniu Połączonych Komisji Rady Gminy Komańcza, udział w warsztatach „Park Gwiazdnego Nieba”,
- 25.04. – udział w tzw. „Stole Wielkanocnym” w Komańczy,

- 29.04. – udział w posiedzeniu Rady GPGK, informacje z 3 miesięcznej działalności Przedsiębiorstwa,
- 30.04. – spotkanie w Urzędzie Gminy w Komańczy z Panem Skibą w sprawie sposobów zwalczania Barszczu Sosnkowskiego,
- 01.05. – udział w uroczystej inauguracji sezonu bieszczadzkiej kolejki leśnej w Majdanie,
- 03.05. – uczestnictwo w uroczystościach związanych ze świętem 3go maja w Komańczy,
- 08.05. – udział w spotkaniu w Urzędzie Gminy w Komańczy z Panią Dyrektorem PKP Elżbietą Baran, w sprawie przekazania majątku PKP,
- 13.05. – 14 Międzynarodowy Turniej Żołnierzy Rezerwy na strzelnicy w Nowym Łupkowie,
- 15.05. – konsultacje społeczne na temat Strategii Rozwoju Województwa Podkarpackiego na lata 2007 - 2020 oraz aktualizacja na lata 2013 - 2020 wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko w Krośnie

Z powodu braku pytań Pan Przewodniczący podziękował Wójtowi za przedstawienie powyższych informacji.

Ad. 5a

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów złoża piaskowców cergowskich Komańcza-Jawornik Gmina Komańcza Województwo Podkarpackie (zał. 5).

Pan Przewodniczący oddał głos Panu Stanisławowi Wiercioch, projektantowi Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, który powiedział że w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody z listopada ubiegłego roku ponownie wraca sprawa uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego złoża piaskowców cergowskich Komańcza-Jawornik Gmina Komańcza Województwo Podkarpackie. Plan dla terenów o powierzchni ok. 41 ha został podjęty 4 listopada 2010 roku na L sesji Rady Gminy Komańcza. Z powodu konieczności powiększenie obszaru planu do pełnych granic objętych terenem górnym, nastąpiło przystąpienie do podjęcia planu 28 czerwca 2011 roku. Przystąpienie do planu wymagało zmian obowiązującego Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Komańcza w zakresie objętym planem i tak też się stało. 21.11.2012 roku Rada uchwaliła zmianę nr 1. Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Komańcza. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego o powierzchni około 21 ha obejmuje tereny będące własnością przeważnie Skarbu Państwa we władaniu Lasów Państwowych, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie i Nadleśnictwa Komańcza. Tereny leśne uzyskały zgodę na przeznaczenie ich pod wydobycie. Projekt planu był włożony do publicznego wglądu, nie wpłynęła żadna uwaga. 21.11.2012 roku została podjęta w tym względzie uchwała. Pismem z dnia 14.12.2012 r. Wojewoda Podkarpacki wszczął postępowanie zmierzające do stwierdzenia nieważności uchwały, z powodu naruszenia przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z tym rozstrzygnięciem z dnia 21.12.2012 r. wprowadzono korektę do tekstu uchwały oraz rysunku i powtórzono tok formalny w niezbędnym zakresie. Wojewoda Podkarpacki w swoim rozstrzygnięciu zwrócił uwagę na niewłaściwe potraktowanie przepisu o terenach

został ponownie wyłożony do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia odbyła się 4 kwietnia publiczna dyskusja i po niej na ręce Pana Wójta wpłynęły uwagi od Pana Bogdana Dołżyckiego (zał. nr 6). Pan Wójt działając na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydał zarządzenie w którym postanowił nie uwzględniać uwag Pana Bogdana Dołżyckiego uzasadniając to tym, że uwagi nie dotyczą ani przeznaczenia ani zasad gospodarowania, nie odnoszą się do problematyki Planu Miejscowego, dotyczą tematów ubocznych. Proponowany projekt uchwały składa się z tekstu uchwały i 2 załączników – rysunku i Rozstrzygnięcia Rady Gminy Komańcza, dotyczące sposobu rozstrzygnięcia uwag wniesionych do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego złoża piaskowców cergowskich Komańcza-Jawornik Gmina Komańcza Województwo Podkarpackie.

Pani Małgorzata Puchyr Urbanista Gminy Komańcza powiedziała, że pismo Pana Dołżyckiego zostało przeanalizowane w każdym kontekście. Nie stanowi ono uwag do Planu w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz uwag do Prognozy Oddziaływania na Środowisko w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku. W związku z powyższym nie może być ono przyjęte jako uwaga złożona do Planu. Zainteresowany nazwał pismo „uwagami w formie pisemnej” i w związku z tym podlegało ono procedurze rozpatrzenia najpierw przez Wójta, potem Radę Gminy. Zainteresowany stwierdził, że wnosi uwagi do porozumienia zawartego między Gminą a Inwestorem. Porozumienie nie jest elementem procedury planistycznej, w związku z tym w trybie administracyjnym toku formalno prawnego uchwalenia Planu te kwestie nie podlegają rozstrzygnięciu. W rozumieniu ustawy nie jest to uwaga do Planu i podlega odrzuceniu.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie odrzucenie uwag Pana Bogdana Dołżyckiego (zał. nr 6).

W wyniku głosowania Radni opowiedzieli się za odrzuceniem uwag Pana Bogdana Dołżyckiego **10 głosami „za” przy 4 „wstrzymujących się”**.

Z powodu braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów złoża piaskowców cergowskich Komańcza-Jawornik Gmina Komańcza Województwo Podkarpackie i poddał pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów złoża piaskowców cergowskich Komańcza-Jawornik Gmina Komańcza Województwo Podkarpackie, została **podjęta 10 głosami „za”, 3 głosami „przeciw”**.

W trakcie głosowania obecnych było 13 Radnych, nieobecny Pan Sałaciak.

UCHWAŁA NR XXXVIII/165/13

Przerwa 13:10-13:25

Ad. 5b

Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu (zał. 7).

Pan Przewodniczący oddał głos Pani Skarbnik, która pokrótce wyjaśniła projekt uchwały.

Z powodu braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu, została **podjęta 13 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym”**.

UCHWAŁA NR XXXVIII/166/13

Ad. 5 c

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za rok 2012 Gminnego Ośrodka Kultury w Komańczy (zał. 8).

Pan Przewodniczący powiedział, że Pani Dyrektor GOK na obradach Połączonych Komisji omówiła projekt uchwały.

Z powodu braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za rok 2012 Gminnego Ośrodka Kultury w Komańczy, została **podjęta 13 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym”**.

UCHWAŁA NR XXXVIII/167/13

Ad. 5 d

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Komańcza (zał. 9).

Pan Przewodniczący oddał głos Pani Marcie Dudek, która powiedziała że nowa ustawa nakłada Radę Gminy obowiązek podjęcia uchwały w której zostaną określone wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Komańcza.

Pani Marta Dudek dodała paragraf 4 – „traci moc uchwała numer ILII/215/10 Rady gminy Komańcza z dnia 26 marca 2010 roku w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych”.

Pan Radny Słowik zapytał czy GPGK w Komańczy spełnia warunki i czy będzie ubiegać się o odbieranie nieczystości.

Pani Marta Dudek powiedziała, że GPGK spełnia warunki i raczej będzie się o to ubiegać.

Z powodu braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie.

Z powodu braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Komańcza, została podjęta **14 głosami „za”**.

UCHWAŁA NR XXXVIII/168/13

Ad. 5 e

Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso (zał. 10).

Pan Przewodniczący oddał głos Pani Marcie Dudek, która powiedziała że nowa ustawa dała możliwość wprowadzenia inkaso i pokrótce objaśniła projekt uchwały.

Z powodu braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała w sprawie zarządzenia poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso, została podjęta **14 głosami „za”**.

UCHWAŁA NR XXXVIII/169/13

Ad. 6

Interpelacje i zapytania radnych.

Pan Radny Michalik zwrócił się z prośbą do Pana Wójta o wpłynięcie na zarządcę dróg. Chodzi o drogę od Czystogarbu w kierunku Jaślisk. Droga jest co roku bardzo późno remontowana i co raz mniej starannie.

Pan Wójt powiedział, że drogi po tej zimie są w wyjątkowo złym stanie. Zarządca dróg miał problemy z wykonawcą. Remont został jednak rozpoczęty.

Pan Radny Harowicz poruszył temat wymiany wodomierzy w spółdzielni mieszkaniowej w Rzepedzi. Pan Radny powiedział również o działaniach podwykonawców BUDIMEXU i układaniu rur na płycie lądowiska dla helikoptera ratowniczego.

Pan Wójt powiedział, że trzeba na bieżąco zgłaszać problemy. Wymiana wodomierzy jest planowana, ale jest jeszcze problem z bakterią żelazistą.

Pan Radny Michalik wspominał o awariach wodociągu w miejscowości Czystogarb. Trzeba myśleć o wymianie wodociągu.

Pan Radny Dymacz zapytał, jak mają się sprawy odnośnie budowy studni koło szkoły w Wisłoku Wielkim?

Pan Wójt powiedział, że doszliśmy do porozumienia ze stowarzyszeniem. Projekt wiercenia studni będzie realizowany, Gmina płaci połowę wartości zadania.

Pan Radny Orłowski zapytał czy to prawda, że BUDIMEX stara się o przedłużenie inwestycji remontowej drogi Zagórz-Komańcza i jeśli tak, to do kiedy?

Pan Wójt powiedział, że zwrócimy się z takim przypomnieniem do energetyki. Jeśli chodzi o przebudowę drogi Zagórz-Komańcza BUDIMEX chce przedłużenia terminu do maja lub czerwca przyszłego roku. Były takie nieoficjalne informacje, że BUDIMEX chciał nawet odstąpić od realizacji zadania.

Pani Radna Dal poprosiła o przybliżenie sprawy budowy studni przy szkole w Wisłoku Wielkim.

Pan Wójt powiedział, że wcześniejsza studnia była płytka, zaczęło brakować wody. Stowarzyszenie zwróciło się o pomoc w wykonaniu nowej studni. Gmina nie jest do tego zobowiązana, ale doszliśmy do wniosku że wspomozemy stowarzyszenie w 50 %. Jest to kwota 27 tys. zł za całość zadania.

Ad. 7

Wolne wnioski

Pan Radny Sałaciak, powiedział iż jest mu wstyd, że sprzedaliśmy się za 7 tys. zł miesięcznie, które firma JABO MARMI będzie przekazywała na konto Urzędu Gminy Komańcza i które nie wystarczy nawet na miesięczną pensję dla Wójta. Dla porównania zakład Nowy Styl, z którego mamy znacznie więcej korzyści i który zatrudnia dużą liczbę mieszkańców gminy wpłaca na konto 80 tys. zł miesięcznie. Przez 20 lat pracy kamieniołomu i eksploataowania nowej drogi zakład w Rzepedzi zrobi to w 2 niecałe lata.

Pan Radny Sałaciak jeszcze raz powiedział, że jest mu wstyd za tę podjętą decyzję.

Pan Radny Orzechowski powiedział, że również nie rozumie jaki biznes robi gmina z firmą JABO MARMI. 7 tys. dla gminy to nie jest być, albo nie być.

Pan Zastępca Wójta powiedział, że decyzja o przystąpieniu do Planu była podjęta w październiku 2010 roku i zostały przeprowadzone procedury.

Pan Zastępca Wójta powiedział, że jest mu bardzo przykro iż Radni rozpatrują te sprawy w kategoriach „cos za cos”. Jest to złe podejście, kupieckie. Gdy analizowaliśmy korzyści związane z tego typu inwestycją na terenie Gminy, to tylko jednym z argumentów były potencjalne spodziewane wpływy. Złozę zasobów naturalnych są bogactwem ogólnokrajowym i zgodnie z polityka państwa mają być ujmowane w Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gmin i w określonych warunkach ekonomicznych eksploatowane. Nie mają być rozpatrywane w kategorii pomiędzy Nowym Stylem a JABO MARMI. Jeśli Państwo tak ukształtowało politykę podatkową i infrastruktura Nowego Stylu generuje podatek od nieruchomości na poziomie takiej opłaty a na innym poziomie od przedsięwzięcia typu kamieniołom, to ktoś to chyba przemyślał. Państwo byliście tylko nastawienia na „cos za cos”.

Pan Zastępca Wójta powiedział, że jest zszokowany tego typu podejściem do sprawy.

Pani Radna Dal powiedziała, że tylko z podejściem „cos za cos” powinno się do takich spraw podchodzić.

Pan Radny Słowik zapytał, czy Pan Zastępca Wójta lobbuje na temat JABO MARMI?

Pan Zastępca Wójta odpowiedział, że wyraża swoją opinię. 3 lata dyskusji i procesu, a dzisiaj Radni biorą to w kategorii „sprzedaliśmy się za 7 tys.”, jest to poniżej pasa.

Pan Orzechowski powiedział, że należałoby się przyjrzeć za jakiś czas ilu Radnych, albo ich rodzin będzie pracować w kamieniołomie, bo wydaje mu się że jest to jakiś cel podjęcia danej uchwały. Spotkał się z tym, że jeden z Radnych mówi do prezesa firmy JABO MARMI po imieniu.