

W y k a z

Na podstawie art. 35 i 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 261 poz.2603 z 2004 r z późn. zm. / oraz Uchwały Nr XXI/111/08 Rady Gminy Komańcza z dnia 23 czerwca 2008r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Komańcza, Zarządzenia Nr 8/07 z dnia 28 marca 2007r w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty będące własnością Gminy Komańcza **Wójt Gminy Komańcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

Lp.	Oznaczenie		Pow. Działki w ha	Położenie Działki	Minimalny czynsz roczny za użytkowanie gruntów na cele:		Przeznaczenie działki w Studium Uwarunkowań I Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Komańcza	Forma dzierżawy
	Nr KW	Nr działki			rolne w zł	inne w zł		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
	Dolżyca :							
1.	29419	38/4	0,66	- obok posesji Pana Rymarczyka	79,00	230,00	-obszar istniejącej zabudowy mieszkaniowej,	przedł. um.
	Jawornik :							
1.	53778	20/2	0,68	- od str. Czystogarbu	82,00	237,00	-obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej z ograniczonym prawem zabudowy	przedł. um.
2.	„	23/1	29,16	- wzdłuż potoku Jaworniczek	3499,00	10148,0	„	„
3.	„	25	6,37	- od str. Czystogarbu	764,00	2217,0	„	„
4.	„	17/2	cz.85,95	- „ „ „	10314,0	29911,0	„	„
	Komańcza :							
1.	46247	64/24	0,01	- przy budynku „Weterynarii”(garaż)	2,00	36,00	-rejon koncentracji usług	przedł. um.
2.	46247	64/16	0,0256	- „ „ (ogródek)	3,00	-	„	przetarg
3.	46247	19/2	0,4014	- tzw. łąki Komanieckie	48,00,	-	-projektowany zbiornik wodny,	przetarg
4.	46247	17/2	0,4486	„ „ „	53,00	275,00	„	przedł. um.
5.	46247	27/7	0,1269	- obok grunt.Demkowicz	15,00	78,00	-obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej,	przetarg
6.	46247	137 cz.	0,0100	- obok Urzędu Gminy	9,12	18,00	- rejon koncentracji usług,	przedł. um.
7.	46247	215/1	0,0166	- tzw. „Zieleniak”	-	1060,00	- „ „ „	przedł. um.
8.	46247	370/3	0,1978	- obok hurt. budowlanej	24,00	465,00	- obszar mieszkaniowy	przetarg
9.	46247	424/3	0,5020	- za pos. Szpoprtunia	60,00	-	- „ „ „	przetarg
	Kulaszne:							
1.	48713	31/2	0,14	- naprzeciw Pana Sowy	17,00	-	- rejon koncentracji usług	przetarg
2.	„	93/8	0,12	- obok posesji P. Wrony	14,00	52,00	-obszar mieszkaniowy	przetarg
3.	„	112/1	0,23	-obok cmentarza	28,00	99,00	-obszar rolniczy	przetarg

				Moszczaniec:				
1.	56611	24/7	0,98	- obok bud. socjalnego	118,00	-	-obszar zabudowy mieszkaniowej	przedł. um
				Łupków :				
1.	27842	5/1	0,26	- obok „Szwejkowa”	31,00	112,00	-obszar mieszkaniowy	przedł. um.
				Radoszyce :				
1.	57545	61/2 cz.	0,10	- „ „ P. Bodnik	12,00	35,00	- obszar mieszkaniowy	przedł. um.
2.	50676	122	0,27	-obok posesji P. Macko	32,00	94,00	- „	przetarg
3.	„	180/3	0,27	- obok dawnego sklepu	32,00	94,00	„	przedł. um.
4.	56614	284/2	2,65	- plac przy PKP	318,00	922,00	- obszar rolniczy	„
5.	63880	415/6	0,24	- w strefie wysypiska	29,00	84,00	„	„
6.	„	415/5	0,32	- „ „	38,00	111,00	„	„
7.	„	415/8	11,18	- „ „	1342,00	3891,00	„	„
8.	29718	353/2	0,21	- obok pos. P. Petryszak	25,00	-	„	przetarg
				Rzepedź :				
1.	41160	156/4/6	0,0212	- obok stac. PKP	3,00	-	- obszar rolniczy	przetarg
2.	„	156/4/8	0,0176	- „ „ „	2,00	-	„	„
3.	„	156/4/15	0,0198	- „ „ „	2,00	-	„	„
4.	„	169/11	0,01	- „ sklepu GS-u	1,20	36,00	- obszar mieszkaniowy	„
				Turzańsk :				
				obok pola:				
1.	53779	216	0,19	- pola P. Bugajskiego	23,00	-	- obszar rolniczy	przedł. um.
2.	28078	222	0,88	- Agencji Nier. Roln.	106,00	-	„	„
3.	28078	223	1,08	- obok p. Chmielowskiej	130,00	-	„	„
4.	28078	224	1,60	- obok pola P. Kimaka	192,00	-	„	„
5.	28078	225	1,05	- obok pola P. Król	126,00	-	„	„
6.	28078	226	0,84	- „ „ „	101,00	-	„	„
7.	28078	227	0,97	- nad polem J.Bruciak	116,00	-	„	„
8.	28078	228	1,22	- „ „ „	146,00	-	„	„
9.	28078	229	0,46	- nad pol. M.Tarnawski	55,00	-	„	przedł. um.
10.	28078	230	0,73	- nad polem Króla	88,00	-	„	„
11.	28078	231	0,78	- nad polem Wiernika	94,00	-	„	„
12.	28078	232	0,95	- nad polem Świerada	114,00	-	„	„
13.	28078	234	0,98	- nad polem Wnękowicza	118,00	-	„	„
14.	28078	236	1,04	- nad pol.P Sierakowskiej	125,00	-	„	„
15.	28078	237	1,12	- nad pol. P Woźniaka	134,00	-	„	„
16.	28078	238	1,04	- nad Agencji W.R.S.P.	125,00	-	„	„
17.	28078	239	1,33	- nad polem P. Kmiecika	160,00	-	„	„
18.	28078	240	0,84	Skarbu Państwa	101,00	-	„	„
19.	28078	241	0,95	- nad polem Dudy	114,00	-	„	„
20.	28078	244	1,53	- nad polem Wyżyckiego	184,00	-	„	„
21.	28078	245	cz.1,27	- nad p. Wojnarowskiego,	152,00	-	„	„
22.	53779	408/8	cz.71,28	-dawny wypas owiec,	8554,00	-	„	„
23.	53779	1/8	0,17	-nad polem P.Sarakun ,	20,00	-	„	„
24.	28077	177/4	0,09	-obok pos. Szajdek K.	11,00	39,00	- obszar mieszkaniowy	przetarg
25.	28342	135/2	cz.3,92	- koło pola P. Kimak WI	470,00	-	- obszar rolniczy	przedł. um.

1.	29159	131	0,88	Smolnik : -naprzeciw dawnego Klubu.	106,00	-	-obszar rolniczy	przedł. um
1.	28454	95/1	0,15	Szczawne: - obok bloku nr	18,00	-	- obszar mieszkaniowy	przedł. um.
1.	50674	297/5	0,28	Wisłok Wielki: - obok pos. P. Murdzyk	34,00	121,00	-obszar zabudowy mieszkań	przedł. um.
2.	50674	303/5	0,10	- pod bud. P Michalik	-	43,00	- " " "	" "
1.	36209	59/13	0,39	Wola Michowa: - poniżej kościoła	47,00	168,00	- obszar mieszkaniowy	przetarg

Maksymalny okres dzierżawy wynosi 5 lat.

Nie będzie możliwości przedłużania czasu trwania dzierżawy.

Jednocześnie zastrzega się możliwość skrócenia czasu obowiązywania zawartej umowy w przypadku niezbędności dzierżawionej działki do realizacji zadań gospodarczych Gminy Komańcza.

Minimalny czynsz roczny może ulec zmianie na podstawie nowego Zarządzenia Wójta Gminy Komańcza.

Uwagi co do dzierżawy w/w nieruchomości można składać w Urzędzie Gminy Komańcza do dnia 26.09.2008r.

Ogłoszenie przetargu ustnego na dzierżawę działek na, które nie wpłynęły podania o przedłużenie umowy, nastąpi po 21 dniach od chwili podania wykazu do publicznej wiadomości.

Komańcza , dnia 4 września 2008r .

WÓJTA GMINY
mgr inż. Stanisław Biślawka