

## W y k a z

Na podstawie art. 35 i 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261 poz.2603 z 2004r z późn. zm. / oraz Uchwały Nr VI/56/03 Rady Gminy Komańcza z dnia 30 czerwca 2003r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Zarządzenia Nr 53/04 z dnia 8 marca 2004r w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty będące własnością Gminy Komańcza **Wójt Gminy Komańcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego:**

Lp.	Oznaczenie		Pow. Działki w ha	Położenie Działki	Minimalny czynsz roczny za użytkowanie gruntów na cele:		Przeznaczenie działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Komańcza	Formy dzierżawy
	Nr KW	Nr działki			rolne w zł	inne w zł		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
<b>Czystogarb:</b>								
1.	63885	68/101	0,35	-obok oczyszczalni	52,50	-	-oczyszczalnia ściek.	przetarg do 3 lat
2.	29419	186/1	0,09	-obok pos. B.Kułak	13,50	216,00	-obszar zabudowy mieszkaniowej	„
3.	52992	195	0,04	- „ „ „	6,0	96,00	- „ „	przetarg do 3 lat
4.	„	196	cz. 0,23	- „ „ „	34,50	552,00	- „ „	„
5.	„	198	0,05	- „ bud. Nadleśnictwa	7,50	120,00	- „ „	przetarg do 3 lat
6.	brak	240/5	0,41	- obok pos. M.Janusz	61,50	2460,00	- „ „	do 3 lat
7.	brak	240/6	0,14	- „ „ „	21,00	840,00	- „ „	do 3 lat
<b>Dolżyca :</b>								
1.	29419	112/2	0,08	- obok pos. Pana Pabina	12,00	480,00	-obszar zabudowany	przedł. um.
2.	29414	87/1	0,99	- obok pos. Pani Z.Tchoryk	148,50	-	-obszary rolniczy	„
3.	„	99/3	0,04	- obok pos. T.Bosak	6,00	96,00	-obszar zabudowy	przetarg do 3 lat
4.	„	99/4	0,06	- obok pos. J.Łukaczów	9,00	144,00	- „ „	„
<b>Jawornik :</b>								
1.	53778	20/2	0,68	- od str. Czystogarbu	102,00	4080,00	-obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej z ograniczonym prawem zabudowy	przedł.um.
2.	„	23/1	29,16	- wzdł. potoku Jaworniczek	4374,00	174960.	„	„
3.	„	25	6,37	- od str. Czystogarbu	955,50	38220.	„	„
4.	„	17/2	cz.85,95	- „ „ „	12892,0	515700.	„	„
5.	„	13/2	9,00	- od str. Jawornika	1350,00	54000.	„	„
6.	„	31/1	22,78	- od str. Jawornika	3417,00	136680.	„	„
<b>Komańcza :</b>								
1.	46247	64/14	0,0244	- przy budynku „Weterynarii”(ogródek)	30,00	-	-rejon koncentracji usług	-przedł.um.
2.	46247	64/16	0,0300	- „ (ogródek)	36,00	-	„	- „ „
3.	46247	64/22	0,0032	- „ ( garaż)	-	19,00	„	- „ „
4.	46247	64/23	0,0346	- „ (ogródek)	42,24	-	- koncentracja usług	- przedł.um.

5.	„	64/24	0,0100	- „ ( garaż)	-	60,00	- „ „	- „ „
6.	61653	138/3	0,0137	- koło budynku Apteki	16,00	-	-obszar mieszkaniowy	- „ „
7.	„	138/4	0,0137	- „ „ „	16,00	-	- „ „	- „ „
8.	„	138/5	0,0137	- „ „ „	16,00	-	- „ „	- „ „
9.	„	138/19	0,0322	- „ „ „	40,00	-	- koncentracja usług	- „ „
10.	„	138/20	cz.0,04	- „ „ „	48,00	-	- „ „	- „ „
11.	„	138/21	c.0,1424	- nad budynkiem U.G.	21,00	-	- „ „	- przetarg
12.	46247	27/7	0,1269	- przy rencistówce Demk.	20,00	1523,00	-obszar rolniczy	- przetarg
13.	„	26	1,2193	- na górze Popowa	183,00	14632.	-obszar mieszkaniowy	- przedł.um.
14.	„	12	0,6725	- łąki komanieckie	101,00	8070,00	- projektowany zalew	- „ „
15.	„	13/2	0,4850	- „ „	73,00	5820,00	- „ „	- „ „
16.	„	17/2	0,4486	- „ „	67,00	5383,00	- „ „	- „ „
17.	„	19/2	0,4014	- „ „	60,21	4817,00	- „ „	- „ „
16.	„	20/2	0,3448	- „ „	52,00	4138,00	- „ „	- „ „
17.	46247	409/2	0,0760	-przy posesji P.Bernackiej	11,00	-	-obszar mieszkaniowy	- „ „
18.	46247	403/3	0,3700	- przy drodze na Preluki,	56,00	226,00	- „ „	- „ „
19.	34637	370/2	0,0342	- przed leśniczówką Jesion.	5,13	205,00	- „ „	- przetarg
20.	„	370/3	0,1978	- przy hurtowni mater.bud.	30,00	-	- „ „	- przetarg
21.	„	369/1	c.0,0024	- „ „ „ „	-	14,00	- obszar produkcyjny	- przetarg
22.	46247	424/3	0,5020	- za pos. P. Szportunia	75,00	-	-obszar mieszkaniowy	- przetarg
23.	„	428/3	0,1414	- obok pos. „	21,00	-	- „ „	- przetarg
24.	75202	428/2	0,3071	- od P. Zarębskiego R.	46,00	-	- „ „	- przetarg
25.	28166	428/4	1,9225	- od P. Z.Hortmanowicza	288,00	-	- „ „	- przetarg
26.	72609	432	1,0832	- od P. A. Winkowskiej	162,00	-	- „ „	- przetarg
27.	28958	236/2	cz.0,13	- obok restauracji	20,00	31200,0	- obszar usług	- przetarg
				<b>Kulaszne:</b>				
1.	48713	31/2	0,14	- naprzeciw Pana Sowy	21,00	1176,00	-obszar mieszkaniowy	- przetarg
2.	„	93/8	0,12	- obok posesji P. Wrony	18,00	432,00	- „ „	- przetarg
3.	„	28/1	0,65	- obok pos. Pana Kurinki	98,00	5460,00	- obszar rolniczy	- do 3 lat
4.	„	38/3	1,75	- nad posesją Pani Kurinki	263,00	14700,0	- „ „	- do 3 lat
5.	„	45	0,19	- obok pos. Pana J. Sowy	29,00	1596,00	- obszar mieszkaniowy	- przedł.um.
6.	„	212/1	0,23	- obok cmentarza	35,00	552,00	-obszar rolniczy	- przetarg
				<b>Łupków :</b>				
1.	27842	10	4,9700	- powyżej „Szwejkowa”	746,00	122,00	-obszar mieszkaniowy	- przetarg
2.	39867	26/4	cz.0,09	- obok bloku ZK (ogródek)	14,00	108,00	- „ „	- przedł.um.
3.	63886	25/51	cz. 0,0040	- obok garaży murów.	-	15,00	- „ „	- do 3 lat
				<b>Radoszyce :</b>				
1.	57545	60/5	0,3497	-obok pos.P. Błachut	53,00	94,00	-obszar mieszkaniowy	- do 3 lat
2.	57545	60/6	0,3218	- „ „ „	48,00	922,00	- „ „	- do 3 lat
3.	50676	122	0,1281	-obok posesji P. Macko	19,00	84,00	- „ „	- do 3 lat
4.	„	180/3	0,2727	- obok dawnego sklepu	41,00	111,00	- „ „	- przedł.um.
5.	56614	284/2	2,6468	- plac przy PKP	397,00	-	- „ „	- „ „
6.	63880	415/5	0,3150	- w strefie wysypiska	47,00	-	-obszar rolniczy	- „ „
7.	„	415/6	0,2360	- „ „	35,00	-	- „ „	- „ „
8.	„	415/8	11,1825	- „ „	1677,00	-	- „ „	- „ „
9.	50676	175	0,7060	- obok świetlicy	106,00	-	- plan. oczyszczca	- do 3 lat
10.	„	123	0,3482	- obok pos. P.Macko	52,00	2089,00	- obszar mieszkaniowy	- przedł.um.
11.	„	40/2	1,4327	- nad drogą powiatową	214,91	8592,00	- obszar rolniczy	- „ „
12.	57545	61/2	0,7926	- obok bud. gosp. Bodnik	119,00	4756,00	- obszar mieszkaniowy	- „ „

				<b>Rzepedź :</b>				
1.	41160	5/25	1,29	- nad gr. P Iskry	194,00	108360.	- obszar rolniczy	- przetarg
2.	"	131/62/1	0,07	- nad plebanią(B.Harowicz)	84,00	-	- obszar mieszkaniowy	-przedł. um.
3.	"	131/62/2	0,1476	- nad plebanią (Z.Bargieł)	177,00	-	"	-przedł. um.
4.	"	131/51	1,7000	- nad kościołem	245,00	-	"	-przedł. um.
5.	"	131/45	0,0328	- nad pos. Zawady,	4,50	-	"	- przetarg
6.	"	131/46	0,0378	- nad pos. Zawady,	6,00	-	"	- "
7.	"	131/48	0,3084	-za poses. P.Adamowskiej	370,00	-	"	-przedł. um.
8.	"	156/4/2	0,1411	- przy stacji PKP ( Majka)	169,00	-	- obszar rolniczy	- "
9.	"	156/4/3	0,1493	- " " " (Czura)	179,00	-	"	- "
10.	"	156/4/5	0,1355	- " " " ( Wawr.)	163,00	-	"	- "
11.	"	156/4/6	0,0212	- " " " ( Prenk.)	25,00	-	"	- "
12.	"	156/4/7	0,0220	- " " " (Majka W)	26,00	-	"	- "
13.	"	156/4/8	0,0176	- " " " (Stasiak)	21,00	-	"	- "
14.	"	156/4/9	0,0178	- " " " (Szerszeń)	21,00	-	"	- "
15.	"	156/4/10	0,0128	- " " " (Piejko)	15,00	-	"	- "
16.	"	156/4/11	0,0150	- " " " ( Fal)	18,00	-	"	- "
17.	"	156/4/12	0,0210	- " " " (Dziura)	25,00	-	"	- "
18.	"	156/4/13	0,0576	- " " " (Bargieł)	69,00	-	"	- "
19.	"	156/4/14	0,0366	- " " " ( Strug)	44,00	-	"	- "
20.	"	156/4/16	0,0809?	- " " " ( Grucel)	97,00	-	"	- "
21.	"	158/2	0,0133	- między rzeką a PKP(Sud.)	16,00	-	"	- "
22.	"	158/3	0,0392	- " " " ( Mołczan)	47,00	-	"	- "
23.	"	158/5	0,0202	- " " " (Osękowski)	24,00	-	"	- "
24.	"	158/6	0,0214	- " " " (Zieliński)	26,00	-	"	- "
25.	"	158/7	0,0344	- " " " (Rakoczy)	41,00	-	"	- "
26.	"	158/8	0,0316	- " " " (Parylak)	38,00	-	"	- "
27.	"	158/9	0,0289	- " " " (Futyma)	35,00	-	"	- "
28.	"	158/10	0,0148	- " " " (Krzywiń)	18,00	-	"	- "
29.	"	158/11	0,0147	- " " " (Jaztal)	18,00	-	"	- "
30.	"	131/13	0,0531	- " " " ( Jamróg)	64,00	-	"	- "
31.	"	131/15	0,0342	- " " " (Sywak)	41,00	-	"	- "
32.	"	169/6	0,01	- za sklepem GS	12,00	-	- obszar mieszkaniowy	- przetarg
33.	"	169/8	0,0055	- " " " ( M.Bubon )	7,00	36,00	"	-przedł.um.
34.	"	169/9	0,01	- " " " (Hryców )	-	60,00	"	- "
35.	"	169/11	0,01	- " " " ( Szopa )	12,00	60,00	"	- "
36.	"	169/13	0,04	- " " " ( Mokrzycka)	48,00	240,00	"	- "
37.	"	169/15	0,01	- " " " ( R. Słowik )	12,00	60,00	"	- "
38.	"	169/22	0,0029	- " " " ( Reszczyński)	-	17,00	"	- "
39.	"	169/28	0,0027	- " " " (Poster. Ener.)	-	16,00	"	- "
40.	"	169/31	0,01	- " " " ( Wawrosz.)	12,00	-	"	- "
41.	"	172/8	0,35	- zab. bud. „Olszynki”	420,0*	84000,0	"	- "
42.	"	172/14	0,01	- przy moście ( Sikoń )	12,00	-	"	- "
43.	"	172/16	0,0022	- " " "	-	13,00	"	- przetarg
44.	"	172/24	0,0024	- " " "	-	14,00	"	- przetarg
45.	"	172/25	0,0058	- zab. bud. gosp. ( Turnak )	-	35,00	"	- przedł.um.
46.	"	37/5	2,00	- na Rzepedzi wsi	300,00	24000,0	-obszar rolniczy	- przetarg
				<b>Turzańsk :</b>				
				obok pola:				
1.	53779	216	0,19	p. Bugajskiego	29,00	-	- obszar rolniczy	-przedł. um.
2.	53779	217	0,61	"	92,00	-	"	- "
3.	28078	220	0,74	p. Gamonia	111,00	-	"	- "
4.	28078	221/1	0,96	p. Bugajskiego	144,00	-	"	- "
5.	28078	222	0,88	Agencji W.R.S.P	132,00	-	"	- "

6.	28078	223	1,08	p. Chmielowskiej	162,00	-	„	-	„
7.	28078	224	1,60	p. Kimaka	240,00	-	„	-	„
8.	28078	225	1,05	p. Król	158,00	-	„	-	przedł.um.
9.	28078	226	0,84	nad dz. A.N.R.	126,00	-	„	-	„
10.	28078	227	0,97	nad dz. P. Bruciaka	146,00	-	„	-	„
11.	28078	228	1,22	„	183,00	-	„	-	„
12.	28078	229	0,46	nad dz. Tarnawskiego M.	69,00	-	„	-	„
13.	28078	230	0,73	p. Król	110,00	-	„	-	„
14.	28078	231	0,78	p. Wiernika	117,00	-	- obszary rolnicze	-	„
15.	28078	232	0,95	p. Świerada	143,00	-	„	-	„
16.	28078	234	0,98	p. Wnękowicza	147,00	-	„	-	„
17.	28078	236	1,04	p. Sierakowskiej	156,00	-	„	-	„
18.	28078	237	1,12	p. Woźniaka	168,00	-	„	-	„
19.	28078	238	1,04	Agencji W.R.S.P.	156,00	-	„	-	„
20.	28078	239	1,33	p. Kmiecika	200,00	-	„	-	„
21.	28078	240	0,84	Skarbu Państwa	126,00	-	„	-	„
22.	28078	241	0,95	p. Dudy	143,00	-	„	-	„
23.	28078	244	1,53	p. Wyzyckiego	230,00	-	„	-	„
24.	28078	245	cz.1,27	p. Wojnarowskiego	191,00	-	„	-	„
25.	53779	110/3	0,51	obok posesji p. Kmiecika	206,00	4284,0	„	-	„
26.	53779	110/8	0,14	„	77,00	1176,0	„	-	„
27.	53779	408/8	cz.71,28	dawny wypas owiec,	10692,0	-	„	-	„
28.	53779	1/8	0,17	-nad polem P.Sarakun ,	26,00	612,00	-obszar mieszkaniowy	-	„
29.	28078	7/17	0,24	-obok posesji P Łazarz A.	36,00	2016,00	- obszar rolniczy	-	„
30.	28077	177/4	0,09	-obok pos. Szajdek K.	14,00	216,00	- obszar mieszkaniowy	-	przetarg
31.	28078	47/6	0,23	-obok pos .Chmielowski	35,00	552,00	- obszar mieszkaniowy	-	przedł.um.
32.	29013	55/1	0,29	- Pana Król W.	44,00	2436,00	-	-	„
33.	29013	55/2	0,56	- „	84,00	4704,00	-	-	„
34.	28078	61	1,16	- obok Bruciak (Krysiak K)	174,00	9744,00	- obszar rolniczy	-	„
35.	39885	109/3	1,37	- poniżej pola Semla M	206,00	13700,0	- obszar mieszkaniowy	-	przetarg
36.	28342	135/2	cz. 3,92	- koło pola P. Kimak W.	588,00	-	- obszar rolniczy	-	przedł.um.
<b>Smolnik :</b>									
1.	50675	178	0,6480	-przy torach kolejki	97,20	3888,0	-obszar mieszkaniowej	-	do 3 lat
2.	29159	131	0,8811	-nad dawnym klubem	132,00	5287,0	-obszar rolny	-	przedł.um.
3.	50675	123/8	0,6857	-nad dz. Ślarzyńskiego	103,00	4114,0	-	-	„
<b>Wysoczany :</b>									
1.	53777	106	0,04	- obok pola P. Karpy	6,00	240,00	-obszar mieszkaniowy	-	przedł.um.
2.	53777	107	0,06	- „	9,00	360,00	-	-	„
3.	53777	102/2	cz.0,93	- obok pla Hołowaty	140,00	5580,00	-	-	„
<b>Wisłok Wielki:</b>									
1.	50674	153/3	0,76	- poniżej szkoły k.rzeki	114,00	6384,00	- rejon usług	-	przetarg
2.	50674	155/7	0,43	- nad rzeką za sklepem	65,00	3612,00	- obszar mieszkaniowy	-	przedł.um.
3.	50674	159/1	0,23	- poniżej pos. Gruszki	35,00	1932,00	-	-	„
4.	50674	303/5	0,10	- pod bud P.Michalik	-	360,00	-	-	do 3 lat
<b>Wola Michowa :</b>									
1.	73261	52	cz. 0,07	- ob. schron. „Wagabundy”	-	420,00	- obszar mieszkaniowy	-	do 3 lat

**Maksymalny okres dzierżawy wynosi 3 lata.**

Minimalny czynsz roczny może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Komańcza. Uwagi i wnioski co do dzierżawy w/w nieruchomości można składać w Urzędzie Gminy Komańcza do dnia 4.05.2010r.

Ogłoszenie przetargu ustnego na dzierżawę w/w działek nastąpi po 21 dniach od chwili podania wykazu do publicznej wiadomości.

Komańcza, dn.08.04.2010r.

  
WÓJT GMINY  
Inżynier Stanisław Białawka