

W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004r Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. / *Wójt Gminy Komańcza* podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Komańcza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu, w miejscowości:

I. KOMAŃCZA :

1/ **nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem murowano-stalowym (tzw. Zieleniakiem)** parterowym z przyziemem, krytym papą o pow. użyt. 95,4m², wyposażony w instalację elektryczną i komin, **oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 215/1 o pow. 0,0166 ha**, ujęta w Księdze Wieczystej Nr KS1S 00046247/7, przeznaczoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Komańcza jako „VIII- rejon koncentracji usług”. Brak Miejscowego Ogólnego Planu Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Komańcza ponieważ stracił ważność 31.12.2002r.

Wartość nieruchomości wynosi :

- gruntu tj. działki nr 215/1 o pow.0,0166 ha wraz z budynkiem	18 082,00 zł,
- koszty wyceny	+ 671,00 zł,
	<hr/> <hr/>
	18 753,00 zł (zw. z VAT art.43 ust.1 pkt.2)

C e n a wywoławcza do przetargu na zakup w/w nieruchomości wynosi 18 753,00 zł.

Koszty opłat notarialnych i sądowych ponosi n a b y w c a .

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 w/w ustawy osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości powinny złożyć pisemny wniosek w tej sprawie do tutejszego Urzędu - w terminie do dnia 25.08.2010r.

Szczegółowe informacje dotyczące wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Komańcza - pokoju nr 17, tel.13 4677018, oraz na str. internetowej www.komancza.pl (zakładka bip/aktualności).

Komańcza, dnia 14.07.2010r.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Bielawka