

W Y K A Z

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004r Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ **Wójt Gminy Komańcza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Komańcza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu, w miejscowości:**

KULASZNE :

1/ nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 45 o pow. 0,19ha, ujęta w Księdze Wieczystej Nr KS1S 00048713/9, przeznaczoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Komańcza jako „VI – obszar istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy z usługami dopuszczonymi w danej strefie ochrony prawnej”. Brak Miejscowego Ogólnego Planu Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Komańcza ponieważ stracił ważność 31.12.2002r. Obciążona prawem korzystania ze studni przez każdorazowych właścicieli działki nr 46 w Kulasznie.

Wartość nieruchomości wynosi :

- gruntu tj. działki nr 45 o pow.0,19 ha	36 385,00 zł,
- koszty wyceny	+ 305,00 zł,
	<hr/> <hr/>
	36 690,00 zł

C e n a wywoławcza do przetargu na zakup w/w nieruchomości wynosi 36 690,00 zł.

Koszty opłat notarialnych i sądowych ponosi n a b y w c a .

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 w/w ustawy osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości powinny złożyć pisemny wniosek w tej sprawie do tutejszego Urzędu - w terminie do dnia 04.10.2010r.

Szczegółowe informacje dotyczące wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Komańcza - pokoju nr 17, tel.13 4677018, oraz na str. internetowej www.komancza.pl (zakładka bip/aktualności).

Komańcza, dnia 20.08.2010r.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Bielawka