

W y k a z

Na podstawie rat. 13 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, oraz Zarządzenia Nr 15/2013 z dnia 20 marca 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Komańcza, Wójt Gminy Komańcza podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów mienia gminy przeznaczonych do dzierżawy na rok 2013.

| Lp. | Oznaczenie | | Pow. Działki w ha | Położenie Działki | Minimalny czynsz roczny za użytkowanie gruntów na cele: | | Przeznaczenie działki w Studium Uwarunkowań I Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Komańcza | Formy dzierżawy |
|--------------------|------------|------------|-------------------|---------------------------------------|---|-----------|--|-----------------|
| | Nr KW | Nr działki | | | rolne w zł | inne w zł | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| Czystogarb: | | | | | | | | |
| 1. | 63885 | 68/101 | 0,3500 | - obok oczyszczalni | 62,79 | - | - oczyszczalnia ściek. | - do 3 lat |
| 2. | 26388/1 | 240/5 | 0,4100 | - obok posesji M. Janusz | 73,55 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 3. | 26388/1 | 240/6 | 0,14 | - obok posesji M. Janusz | 25,12 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| Dołżyca : | | | | | | | | |
| 1. | 63885 | 99/3 | 0,0400 | - obok pos. T. Bosak | 7,18 | - | -obszar zabudowy | - do 3 lat |
| 2. | 29414 | 99/4 | 0,0600 | - obok pos. J Łukaczów | 10,76 | - | - obszar zabudowy | - do 3 lat |
| 3. | 29414 | 87/1 | 0,9900 | - obok pos. Z. Tchoryk | 177,61 | - | - obszar zabudowy | - do 3 lat |
| Jawornik | | | | | | | | |
| 1. | 53778 | 20/2 | 0,6800 | - od strony Czystogarbu | 121,99 | - | - ob. rolniczej przestrz. | - do 3 lat |
| Komańcza : | | | | | | | | |
| 1. | 46247 | 64/16 | 0,0300 | - przy budynku „Weterynarii”(ogródek) | 36,00 | - | -rejon koncent. usług | - do 3 lat |
| 2. | 46247 | 64/24 | 0,0100 | - „Weterynaria”(garaż) | 72 | - | - koncentracja usług | - do 3 lat |
| 3. | 46247 | 64/22 | 0,0032 | - „ (garaż) | 23,04 | - | „ „ | - do 3 lat |
| 4. | 61653 | 138/19 | 0,0322 | -koło budynku Apteki | 38,64 | - | „ „ | - do 3 lat |
| 5. | 61653 | 138/21 | c.0,1424 | - nad budynkiem U.G. | 25,56 | - | „ „ | - do 3 lat |
| 6. | 46247 | 27/7 | 0,1269 | - przy rencistówce Demk. | 22,76 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 7. | 34637 | 370/2 | 0,0342 | - przed leśnicówką Jesion. | 82,10 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 8. | 46247 | 424/3 | 0,5020 | - za pos. P. Szportunia | 90,06 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 9. | 46247 | 428/3 | 0,1414 | - obok pos. P. Szportunia | 25,37 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 10. | 75202/2 | 428/2 | 0,3071 | - naprz. P. A. Winkowskiej | 55,09 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 11. | 28958 | 236/2 | cz. 0,13 | - obok restauracji | 23,32 | - | - obszar usług | - do 3 lat |
| 12. | 46247 | 12 | 0,6725 | - łąki komanieckie | 120,65 | - | - projektowany zalew | - do 3 lat |
| 13. | 46247 | 403/3 | 0,3700 | - przy drodze na Prełuki | 66,38 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 14. | 46247 | 409/2 | 0,0760 | - przy posesji P. Biernackiej | 13,63 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 15. | 61653 | 138/6 | 0,0137 | - koło budynku Apteki | 16,44 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| Łupków: | | | | | | | | |
| 1. | 63886 | 25/61 | cz. 15m | - niecz. śmiet. (mag. Opału) | 7,20 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |

| | | | | | | | | |
|-----------------------|---------|----------|---------------|-------------------------------|--------|---|-----------------------|------------|
| 2. | 63886 | 25/51 | cz.0,004 0 | - obok garaż murow. | 4,80 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| Radoszyce: | | | | | | | | |
| 1. | 50676 | 175 | 0,7060 | - obok świetlicy | 126,66 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 2. | 63880 | 415/5 | 0,3150 | - w strefie wysypiska | 56,51 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 3. | 63880 | 415/6 | 0,2360 | - w strefie wysypiska | 42,33 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 4. | 57545 | 61/2 | 0,7926 | - k. P. Bodnik | 142,19 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| Rzepedź : | | | | | | | | |
| 1. | 41160 | 131/46 | 0,0378 | - nad pos. P. Zawady | 6,78 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 3. | 41160 | 156/4/6 | 0,0212 | - przy stacji PKP (Preńk.) | 25,44 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 4. | 41160 | 156/4/7 | 0,0220 | - przy stacji PKP (Majka) | 26,40 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 5. | 41160 | 156/4/12 | 0,0210 | - przy stacji PKP (Dziura) | 25,20 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 6. | 41160 | 158/5 | 0,0202 | - przy stacji PKP (Osęków) | 24,24 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 7. | 41 160 | 158/6 | 0,0214 | - przy stacji PKP (Zieliński) | 25,68 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 8. | 41160 | 158/10 | 0,0148 | - przy stacji PKP (Krzywiń) | 17,76 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 9. | 41160 | 169/6 | 0,0100 | - za sklepem GS | 12,00 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 10. | 41160 | 169/11 | 0,0100 | - za sklepem GS (Szopa) | 12,00 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 11. | 41160 | 169/15 | 0,0100 | - za sklepem GS (Słowik) | 12,00 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 12. | 41160 | 169/16 | 0,0400 | - za sklepem GS | 48,00 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 13. | 41160 | 169/22 | 0,0029 | - za sklepem GS (Reszczyń) | 3,48 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 14. | 41160 | 172/16 | 0,0022 | - przy moście | 2,64 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 15. | 41160 | 172/24 | 0,0024 | - przy moście | 2,88 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| Turzańsk: | | | | | | | | |
| 1. | 28077 | 177/4 | 0,0900 | - obok pos. Szajdek K. | 16,15 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 2. | 53779 | 1/8 | 0,1700 | - nad dz. P. Sarakun | 30,50 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 3. | 53779 | 217 | 0,61 | - obok pola P Bugajskiego | 109,43 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 4. | 28078 | 220 | 0,74 | - obok pola P. Gamonia | 132,76 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 5. | 28078 | 221/1 | 0,96 | - obok pola P Bugajskiego | 172,22 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 6. | 53779 | 110/3 | 0,51 | - obok pos. P. Kmiecika | 91,49 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 7. | 53779 | 110/8 | 0,14 | - obok pos. P. Kmiecika | 25,12 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| 8. | 28078 | 7/17 | 0,24 | - obok pos. P A. Łazara | 43,06 | - | - obszar rolniczy | - do 3 lat |
| Smolnik | | | | | | | | |
| 1. | 50675 | 178 | 0,6480 | - przy torach kolejki | 116,25 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| 2. | 29159 | 215/10 | 0,1021 | - obok dz. K. Zawilińskiego | 18,32 | - | - obszar mieszkaniowy | - do 3 lat |
| Wisłok Wielki: | | | | | | | | |
| 1. | 50674 | 153/3 | 0,7600 | - poniżej szkoły, k. rzeki | 136,34 | - | - rejon usług | - do 3 lat |
| 2. | 60457/6 | 443/2 | 0,1800 | - poniżej ujęcia wody | 32,29 | - | - ujęcie wody | - do 3 lat |

Maksymalny okres dzierżawy wynosi 3 lata.

Uwaga:

Grunty Gminy Komańcza oddawane są w dzierżawę w trybie bezprzetargowym z pierwszeństwem dla dotychczasowych dzierżawców, zgodnie z §19 ust.2 pkt.1 Uchwały Nr XXI/111/08 Rady Gminy Komańcza z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Komańcza, oraz Uchwały Nr XVIII/73/11 Rady Gminy Komańcza z dnia 18 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Komańcza Nr XXI/111/08 z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Komańcza.

Czynsz za dzierżawę będzie płatny za dany rok w dwóch ratach, tj.: do 30 czerwca danego roku i 20 grudnia danego roku.

Ogłoszenie przetargu ustnego na dzierżawę w/w działek nastąpi po 21 dniach od chwili podania wykazu do publicznej wiadomości.

Uwagi i wnioski co do dzierżawy w/w nieruchomości można składać do dnia 10 czerwca 2013 r. na adres Urzędu Gminy Komańcza, 38-543 Komańcza 166, lub w pokoju nr 9 - sekretariat. Bliższych informacji dot. działek można uzyskać w tutejszym Urzędzie (pokój nr 17) lub telefonicznie: 013 4677035 wew. 36; 013 4677018.

Komańcza, dnia 15.05.2013 r.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Bielanka