

Z a r z ą d z e n i e Nr 58/2013
Wójta Gminy Komańcza
z dnia 4 września 2013 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Działając na podstawie art.30 ust.1i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 594/ art.13 ust.1 ,art.15 ust. 1, art.37 ust.2 pkt.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami/ j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz § 15 Uchwały Nr XXI/111/08 Rady Gminy Komańcza z dnia 23 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Komańcza /Dz. U. Woj. Podkarpackiego Nr 57 z 2008 r./.

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do z a m i a n y nieruchomość położoną w Nowym Łupkowie oznaczoną w ewidencji gruntów jako: **działka nr: 18/2 o pow. 0,1282 ha niezabudowaną**, ujętą w KW Nr **KS1S/00063886/3** prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sanoku, będącą własnością Gminy Komańcza, w zamian za działkę **nr: 12/17 o pow. 0.1218 ha niezabudowaną**, położoną w Nowym Łupkowie ujętą w KW Nr **KS1S/00039867/7** prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sanoku będącej w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa, w zarządzie Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie, ul. 8 Marca 13, 35 – 959 Rzeszów.
2. Wartość rynkowa nieruchomości nr 18/2 odpowiada wartości rynkowej nieruchomości nr 12/17, opisanych w §1.
3. Wartość rynkowa opisanych w §1 nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego Dorotę Jaworską w operacie szacunkowym sporządzonym w dniu 17.05.2013 r. i wynosi **9 800,00 zł** (słownie: **dziewięć tysięcy osiemset złotych 00/100**).

§ 2.

Przedmiotowa zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości (lokalnej drogi), oraz pasa gruntu biegnącego przez teren urządzonej strzelnicy Zakładu Karnego w Nowym Łupkowie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Bielewka