

2018 -12- 21

zab:

WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ (B-1)

(podstawa prawna: art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

1. Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia (organ, do którego kierowany jest wniosek):

STAROSTWO POWIATOWE W SANOKU WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA 38-500 SANOK UL. KOŚCIUSZKI 36

2. Proszę oznaczyć znakiem X cel złożenia wniosku:

☒ Wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę ☐ Wniosek o zmianę pozwolenia na budowę lub rozbiórkę z dnianr

3. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

(w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub danych pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4)
imię i nazwisko lub nazwa inwestora: Gmina Komańcza kraj: Polska, województwo: podkarpackie.....

powiat: sanocki..... gmina: Komańcza.....

mięscowosc: Komańcza..... ulica:nr domu: 166 nr lokalu:

kod pocztowy: 38-543 telefon/e-mail (nieobowiązkowo): 696 145 492.....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): j.w.....

4. Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):

(można zaznaczyć więcej niż 1)

☒ Budowa nowego obiektu budowlanego ☐ Rozbudowa obiektu budowlanego/
objektów budowlanych ☐ Nadbudowa obiektu budowlanego/
objektów budowlanych
☐ Odbudowa obiektu budowlanego/
objektów budowlanych ☐ Rozbiórka obiektu budowlanego/
objektów budowlanych ☐ Wykonanie robót budowlanych innych
niż wymienione

5. Proszę wpisać nazwę planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego)¹⁾:

(w przypadku konieczności podania większej ilości danych, dane te należy podać w formularzu B-4)

Oświetlenie drogi gminnej w m. Wisłok Wielki, Górny gm. Komańcza

6. Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: Podkarpackie, powiat: sanocki.....

gmina: Komańcza..... miejscowość: Wisłok Wielki

ulica:nr domu:nr lokalu:kod pocztowy: 38-543.....

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

1) jednostka ewid. Komańcza, obręb 0025 Wisłok Wielki, dz. nr ew. 297/8, 312, 292/2, 291/2, 290/2, 289/1, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 4/12, 362, 375/6, 373/2, 371/6, 361/2, 370

Proszę wskazać załączniki do wniosku:

(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)

- 1) Projekt budowlany- 4 egz.....
- 2) Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na druku B3- 1 egz.....
- 3) Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego- 1 egz.....

¹⁾ Na przykład: budynek mieszkalny, budynek inwentarski, droga gminna.

4)

5)

7. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączenia formularza B-4

☐ Dołączam formularz RAŚ
Projektwania Instalacji Sieci i Unii Elektrycznych
Telekomunikacyjnych i Informatycznych
ul. Floriańska 191, 38-200 Jasło
tel. 507 181 977, e-mail: jerzyras@gmail.com
NIP 6651100383 REGON 370051387 PKD 873346705

Rekomendacja Jerzy Ras
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu (w przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)
21.12.2018

Wypełnia organ

Data wpływu wniosku:

Nr rejestru:

Podpis osoby przyjmującej wniosek:

Informacja dotycząca załączników

I. Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- 1) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 (zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego), aktualnym na dzień opracowania projektu; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniowania przeprowadzanego w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
 - 2) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
 - 3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - 4) pozwolenia, o których mowa w art. 23 ust. 1 (pozwolenie ustalające lokalizację sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz określające warunki ich wykorzystania na tych obszarach) i art. 26 ust. 1 (pozwolenie ustalające lokalizację kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego i warunki ich utrzymywania na tych obszarach), oraz decyzję, o której mowa w art. 27 ust. 1 (decyzja ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej w zakresie układania i utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, wydana po zasięgnięciu opinii ministrów właściwych do spraw: energii, gospodarki, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, rybołówstwa, środowiska, gospodarki wodnej, wewnętrznych oraz Ministra Obrony Narodowej) ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane;
 - 5) w przypadku obiektów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:
 - a) linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,
 - b) przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyrowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;
 - 6) w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:
 - a) wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 241 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - b) uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 241 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
 - 7) umowę urbanistyczną, jeżeli jej zawarcie jest wymagane zgodnie z miejscowym planem rewitalizacji.
- ### II. Zgodnie z art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane do wniosku o pozwolenie na budowę obiektów budowlanych:
- 1) których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takich jak: obiekty energetyki jądrowej, rafinerie, zakłady chemiczne, zapory wodne lub
 - 2) których projekty budowlane zawierają nowe, niesprawdzone w krajowej praktyce, rozwiązania techniczne, nieznające podstaw w przepisach i Polskich Normach
 - należy dołączyć specjalistyczną opinię wydaną przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną wskazaną przez właściwego ministra.
- ### III. Zgodnie z art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane do wniosku o pozwolenie na rozbiorę należy dołączyć:
- 1) zgodę właściciela obiektu;
 - 2) szkic usytuowania obiektu budowlanego;
 - 3) opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiorczych;
 - 4) opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;
 - 5) pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
 - 6) w zależności od potrzeb, projekt rozbioru obiektu.
- ### IV. Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych.

OŚWIADCZENIE **O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)**

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: **Gmina Komańcza Kraj: Polska województwo: Podkarpackie**

powiat: sanocki gmina: Komańcza

miejscowość: Komańcza ulica:nr domu: 166 nr lokalu:

kod pocztowy: 38-543 telefon/e-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):
.....

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:

organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: Jerzy Raś, kraj: Polska, województwo: podkarpackie

powiat: jasielski..... gmina: Miasto Jasło.....

miejscowość: Jasło, ulica: Floriańska, nr domu: 191, nr lokalu:

kod pocztowy: 38-200, telefon/e-mail (nieobowiązkowo): 507 181 977, jerzy.ras@gmail.com.....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): j.w.....

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: Dowód Osobisty, seria i nr dokumentu: AXM 868018.....

organ wydający dokument: Burmistrz Miasta Jasła.....

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: podkarpackie..... powiat: sanocki.....

gmina: Komańcza..... miejscowość: Wisłok Wielki.....

ulica: nr domu: nr lokalu: kod pocztowy:

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1. 297/8, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza- ograniczone prawo rzeczowe

2. 312, 292/2, 290/2, 291/2, 313, 315, 316/2, 317/2, 318/2, 362, 375/6, 373/2, 361/2, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza- własność

3. 289/1, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza- ograniczone prawo rzeczowe

4. 314, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza- ograniczone prawo rzeczowe,

5. 317/1, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza- ograniczone prawo rzeczowe

*mgr inż. Jerzy Raś
Projektowanie Instalacji, Sieci i Linii Elektrycznych, Telekomunikacyjnych i Informatycznych
adres: ul. Floriańska 191, 38-200 Jasło
kontakt: tel.nr 507 181 977, e-mail: jerzy.ras@gmail.com*

Temat: Oświetlenie drogi gminnej w m. Wisłok Wielki, Górny gm. Komańcza

Stadium: Projekt budowlany

Inwestor: Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166

Adres obiektu:

Wisłok Wielki, dz.nr ew. 297/8, 312, 292/2, 291/2, 290/2, 289/1, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 4/12, 362, 375/6, 373/2, 371/6, 361/2, 370, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza

Branża: elektryczna

Kategoria obiektu: XXVI

Data opracowania: listopad 2018r.

Projektant: mgr inż. Jerzy Raś
Nr uprawnień: UAN 2-8346-24/88

Izba Inżynierska: PDK/BT/0346/05

Podpis:

Egz. nr 01

Spis zawartości Projektu:

- I Projekt Zagospodarowania Terenu
- II Projekt budowlany
- BIOZ

I. Projekt Zagospodarowania Terenu.

1. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

2. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

- 2.1. Oświadczenie projektanta
- 2.2. Uprawnienia
- 2.3. Zaświadczenie o przynależności do IIB

3. CZĘŚĆ OPISOWA DO PZT

- 3.1. PODSTAWA OPRACOWANIA
- 3.2. INWESTOR:
- 3.3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA
- 3.4. USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA
- 3.5. CEL OPRACOWANIA
- 3.6. Zakres zamierzenia inwestycyjnego

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PZT

- 4.1. Orientacja w skali 1:10000
- 4.2. Projekt Zagospodarowania Terenu na mapie w skali 1:500

5. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

mgr inż. Jerzy Raś Projektowanie instalacji, sieci i linii elektrycznych, telekomunikacyjnych
i informatycznych ul. Floriańska 191 38-200 Jasło
kontakt: nr telefonu 507 181 977, e-mail: jerzy.ras@gmail.com

2. Oświadczenie, uprawnienia i przynależność do OIIB Projektanta

Jerzy Raś
(imię i nazwisko)

38-200 Jasto, ul. Floriańska 191
(dokładny adres)

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany, jako projektant w rozumieniu art.20 i 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.; Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 290 z późn.zm.), odpowiedzialny za projekt budowlany w zakresie: instalacji elektrycznych,

Nazwa zadania:

Oświetlenie drogi gminnej w m. Wiśtok Wielki, Górny gm. Komańcza

Lokalizacja obiektu:

Wiśtok Wielki, dz.nr ew. 297/8, 312, 292/2, 291/2, 290/2, 289/1, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 4/12, 362, 375/6, 373/2, 371/6, 361/2, 370, obręb 0025 Wiśtok Wielki gm. Komańcza

Inwestor:

Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166

oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nr uprawnień: UAN-2-8346-24/88
Wpis do POIB nr PDK/BT/0346/05

Jasto: listopad 2018

(podpis)

Krosno, dnia 1988.04.06. 19..... r.

Nr UAN-2-8346-24/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1. pkt 1, § 4. ust. 2 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

że: Obywatel(ka)

JERZY RAŚ

(imię i nazwisko)

mgr inż. elektryk

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia 14.09.

19 55 r. w

Jaśle

Posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka)

JERZY RAŚ

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do

1. Sporzędzania projektów instalacji elektrycznych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Otrzymują:

1. Ob. Jerzy Raś
38-200 Jasło
ul. Krasińskiego 87/43
2. UAN-2 a/a

m.p.

DYREKTOR
Główny Architekt Województwa

mgr inż. Witold Drzymała

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-54L-NMI-WIE *

Pan Jerzy Krzysztof Raś o numerze ewidencyjnym PDK/BT/0346/05
adres zamieszkania ul. Floriańska 191, 38-200 Jasto
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-10 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

3. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. Podstawa opracowania

Opracowanie sporządzono na podstawie:

- Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami), Prawomocnej Decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr Zp6730.27.2018 z dnia 14.06.2018r. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dn. 12.02.2012r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Komańcza nr Zp.6730.38.2018 z dnia 17.10.2018.
- Warunków przyłączenia wydanych przez PGE dystrybucja SA,
- Normy N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa. [PN-E-05115]
- Normy PN -EN-13201-2 Oświetlenie dróg część 1: Wybór klas oświetlenia; Część 2: Wymagania
- Map do celów projektowych w skali 1:500,
- Wizji w terenie oraz inwentaryzacji fotograficznej,
- Uzgodnień z Inwestorem i Właścicielami działek,
- Protokołu z narady koordynacyjnej.

3.2. Inwestor

Inwestorem jest Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166.

3.3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu wchodzącego w skład projektu budowlanego dla zadania polegającego na budowie oświetlenia drogi gminnej w miejscowości Wiśtok Wielki, Górny gm. Komańcza.
Dokładny zakres prac projektowych opisano w projekcie wykonawczym.

3.4. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Wiśtok Wielki, na dz. nr ew. 297/8, 312, 292/2, 291/2, 290/2, 289/1, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 4/12, 362, 375/6, 373/2, 371/6, 361/2, 370, obręb 0025 Wiśtok Wielki gm. Komańcza. Lokalizację przedsięwzięcia przedstawia „Orientacja” w skali 1:10000.

3.5. Cel opracowania

Celem opracowania jest budowa oświetlenia ulicznego w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszego i ruchu motorowego.

3.6. Zakres zamierzenia inwestycyjnego

W zakresie zadania przewidziano:

- budowę odcinków kabli elektroenergetycznych YAKXS4x35mm² w rurze DVK75- 985/1073m,
- budowę przewodów izolowanych AsXSn4x35mm² na słupach żelbetonowych- 51/70m,
- budowę słupów oświetleniowych SAL-70 na fundamentach betonowych –18szt.
- budowę słupów żelbetonowych E10,5/6kN- 2 szt.

mgr inż. Jerzy Raś Projektowanie instalacji, sieci i linii elektrycznych, telekomunikacyjnych
i informatycznych ul. Floriańska 191 38-200 Jasło
kontakt: nr telefonu 507 181 977, e-mail: jerzy.ras@gmail.com

- montaż opraw oświetleniowych na słupach SAL-70, oprawa LED 65W/9200lm/4000K/IP65/IK10 II klasa ochrony bez wysięgnika- 18 szt.
- montaż opraw oświetleniowych na słupach żelbetonowych, oprawa LED 65W/9200lm/4000K/IP65/IK10 II klasa ochrony z wysięgnikiem 1,5m- 2 szt.
- budowa szafy oświetlenia SO- 1 szt,
- budowę obiektów ochronnych w ziemi- 19szt/100m.

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PZT

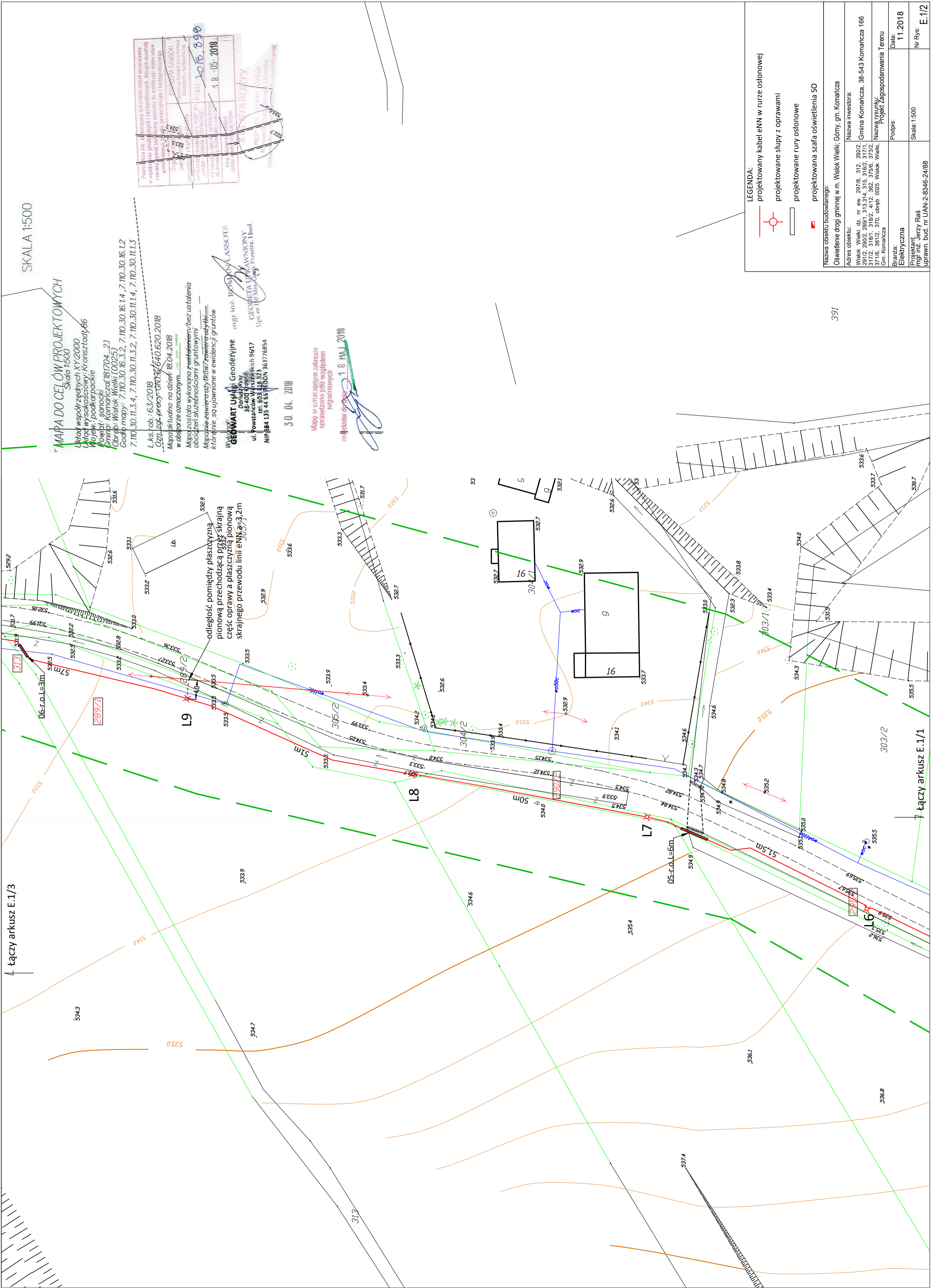
4.1. Orientacja w skali 1:10000

4.2. Projekt Zagospodarowania Terenu na mapie w skali 1:500

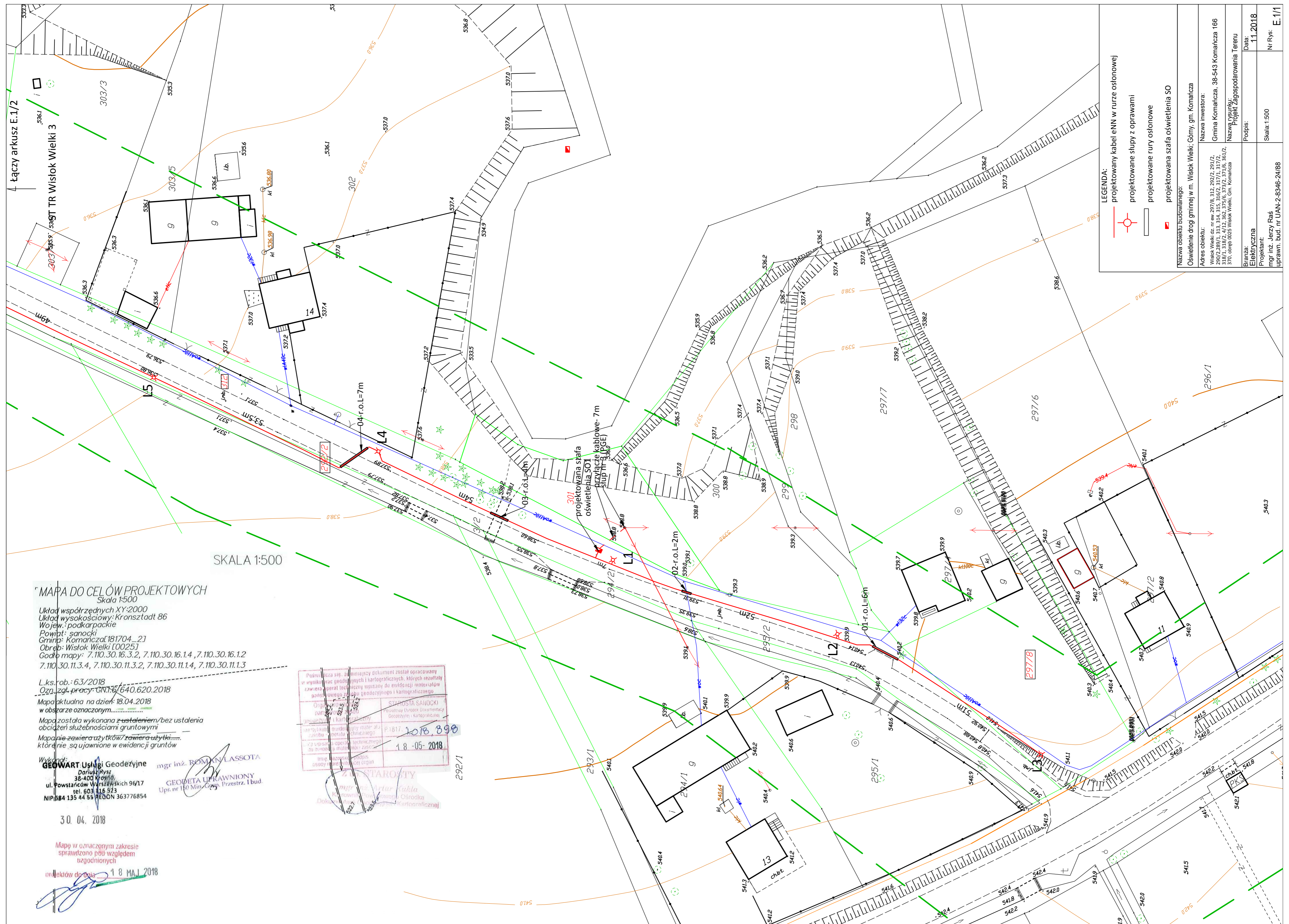


projektowana trasa oświetlenia

ORIENTACJA
SKALA
1:10000



Nazwa obiektu budowlanego:	
Oświetlenie drogi gminnej w m. Wiśłok Wielki: Górnicy, gm. Komańcza	
Adres obiektu:	
Wiśłok Wielki dz. nr ew. 297/8, 312, 292/2, 291/2, 290/2, 289/1, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 412, 362, 375/6, 373/2, 371/6, 361/2, 370, obręb 0025 Wiśłok Wielki, Gm. Komańcza	
Nazwa rysunku:	
Projekt Zagospodarowania Terenu	
Branża:	
Elektryczna	
Podpis:	
Data:	
11.2018	
Projektant:	
mgr inż. Jerzy Raś	
uprawn. bud. nr UAN-2-8346-24/88	
Skala 1:500	
Nr Rys:	
E.1/2	



mgr inż. Jerzy Raś Projektowanie instalacji, sieci i linii elektrycznych, telekomunikacyjnych
i informatycznych ul. Floriańska 191 38-200 Jasło
kontakt: nr telefonu 507 181 977, e-mail: jerzy.ras@gmail.com

5. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO- PRAWNE

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 1, 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.) – po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1.08.2018r. (data wpływu do Urzędu), Gminy Komańcza, Komańcza 166, 38-543 Komańcza,

USTALAM

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego, o znaczeniu lokalnym

przewidzianego do realizacji w miejscowości Wiśtok Wielki, na części działek nr ew. 4/12, 289/1, 290/2, 291/2, 292/2, 297/8, 312, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 361/2, 362, 370, 371/6, 373/2 i 375/6 obręb – 0025 Wiśtok Wielki, zgodnie z częścią graficzną decyzji,

dla: Gminy Komańcza, 38-543 Komańcza 166.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:
Budowa oświetlenia drogowego (zadanie NR 2)

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:
Infrastruktura techniczna.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego.

3.1. Projektowana inwestycja nie może wykraczać poza obszar określony w części graficznej decyzji liniami ograniczającymi teren realizacji inwestycji.

3.2. Inwestycja swoim zakresem obejmuje budowę słupów, opraw i przewodów elektroenergetycznych oświetleniowych na odcinek projektowany (odcinek około 1031,0m).

3.3. Warunki zbliżenia sieci do pasa drogowego drogi oraz przejście przez drogę, należy uzgodnić z administratorem drogi.

3.4. Należy zachować odległość od istniejących elementów uzbrojenia terenu, a w razie kolizji przebudować na warunkach administratora.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

4.1. Działki objęte wnioskiem położone są w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego funkcjonującego na mocy Uchwały Nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (Dz. Urz. z 2014 r. poz. 1950 z późn. zm.) – w związku z tym wprowadza się zakazy, nakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, dotyczące warunków ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, wynikające z ustanowienia w/w obszaru jak również z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j. t. Dz. U z 2018r. poz. 142 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz. U. z 2017r. poz. 1405 z późn. zm.) – bowiem teren objęty wnioskiem podlega w/w przepisom szczególnym.

Teren objęty decyzją określony w liniach rozgraniczających położony jest poza pasem 100m od cieków wodnych, o których mowa w w/w uchwale, w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego. Zatem należy uznać, iż zakaz dotyczący lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 100m od cieku wodnego, nie dotyczy terenu objętego decyzją.

4.1. Działki objęte decyzją położone są w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 po nazwę „Beskid Niski” (PLB 180002), w związku z powyższym obowiązują zakazy nakazy i ograniczenia wynikające z ustanowienia obszaru ochrony, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4.2. Działki objęte decyzją nie są objęte innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 142 z późn. zm.), za wyjątkiem wyżej wymienionych. W związku z powyższym nie wprowadza się dodatkowych zakazów, nakazów i ograniczeń, wynikających z przepisów odrębnych, za wyjątkiem wyżej wymienionych.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na działkach objętych decyzją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, określonych w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017r. poz. 2187 z późn. zm.) – bowiem zarówno teren objęty wnioskiem, jak też samo zamierzenie inwestycyjne nie podlega w/w przepisom szczególnym.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

a) dostęp do drogi publicznej – zgodnie z postanowieniem Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich znak PZDW-RDW-VId/5155/5/18 z dnia 23 maja 2018r. projektowany kabel oświetlenia ulicznego i słupy zlokalizować należy w obszarze niezabudowanym w odległości od zewnętrznej krawędzi drogi wojewódzkiej:

- km 27+224 w odległości 10,0m,
- b) wyposażenie w infrastrukturę techniczną należy zapewnić poprzez:
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – wg warunków administratora sieci,
 - zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
 - zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy,
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie dotyczy,
 - odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy,
 - wyposażenie w energię ciepłą – nie dotyczy,
 - wyposażenie w środki łączności – nie dotyczy,
 - c) gospodarka odpadami – nie dotyczy,
 - d) miejsca postojowe dla samochodów – nie dotyczy.

7. Ustalenia dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich.

Ochrona interesów osób trzecich winna być zapewniona poprzez ochronę przed:

- a) pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- c) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

8.1. Na działkach objętych decyzją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z przepisów odrębnych, w tym położenia działek w:

- terenach i obszarach górniczych,
- obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych czy powstaniem obrywów skalnych,
- obszarach narażonych na niebezpieczeństwo zalewania wodami powodziowymi, bowiem przedmiotowy teren leży poza w/w terenami i obszarami.

8.2. Działki obejmują grunty o użytkach:

- Działka nr ew. 4/12: Wp – o pow. 4,1877ha.
- Działka nr ew. 289/1: RIVa – o pow. 0,6300ha, RIVb – o pow. 0,2900ha, ŁV – o pow. 0,2600ha, PsIV – o pow. 0,3600ha. Łączna powierzchnia użytków działki wynosi 1,5400ha.
- Działka nr ew. 290/2: ŁV – o pow. 0,0073ha.
- Działka nr ew. 291/2: ŁV – o pow. 0,0101ha.
- Działka nr ew. 292/2: ŁV – o pow. 0,0303ha.
- Działka nr ew. 297/8: PsIV – o pow. 0,0847ha, PsV – o pow. 0,0315ha. Łączna powierzchnia użytków działki wynosi 0,1162ha.
- Działka nr ew. 312: dr – o pow. 0,4800ha.
- Działka nr ew. 313: dr – o pow. 0,0900ha.

- Działka nr ew. 314: RIVa – o pow. 1,4500ha, PsIV – o pow. 0,2400ha. Łączna powierzchnia użytków działki wynosi 1,6900ha.
- Działka nr ew. 315: dr – o pow. 0,2500ha.
- Działka nr ew. 316/2: Br-PsIV – o pow. 0,0133ha.
- Działka nr ew. 317/1: RIVa – o pow. 1,1200ha, RIVb – o pow. 0,1700ha, PsIV – o pow. 0,4400ha, Br-PsIV – o pow. 0,1300ha, PsV – o pow. 0,1400ha, Br-PsV – o pow. 0,0300ha. Łączna powierzchnia użytków działki wynosi 2,0300ha.
- Działka nr ew. 317/2: Br-PsIV – o pow. 0,0173ha.
- Działka nr ew. 318/1: RIVa – o pow. 0,8000ha, RIVb – o pow. 0,4400ha, PsIV – o pow. 0,2700ha, PsV – o pow. 0,2700ha. Łączna powierzchnia użytków działki wynosi 1,7800ha.
- Działka nr ew. 318/2: RIVb – o pow. 0,0089ha.
- Działka nr ew. 361/2: PsV – o pow. 0,0400ha, Lzr-PsV – o pow. 0,0457ha. Łączna powierzchnia użytków działki wynosi 0,0857ha.
- Działka nr ew. 362: dr – o pow. 0,3900ha.
- Działka nr ew. 370: Br-PsIV – o pow. 0,2800ha.
- Działka nr ew. 371/6: Br-PsIV – o pow. 0,2100ha.
- Działka nr ew. 373/2: Br-PsIV – o pow. 0,0074ha.
- Działka nr ew. 375/6: Br-PsIV – o pow. 0,0103ha.

Łączna powierzchnia użytków działki wynosi 13,2345ha.

W liniach rozgraniczających teren lokalizacji inwestycji objęta została część działek, obejmująca niezbędny teren do zlokalizowania inwestycji.

Pochodzenie mineralne gruntu oraz klasa bonitacyjna jak też powierzchnia użytków części działek objętych liniami rozgraniczającymi teren lokalizacji inwestycji, nie dają podstaw do zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, o której mowa w przepisach art. 7 w/w ustawy.

Grunt klasy IV i V oraz o użytkach dr i Wp nie są objęte obowiązkiem dokonania zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze, w trybie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę infrastruktury technicznej nie powodującej dokonania trwałej zmiany przeznaczenia gruntów rolnych, na cele nierolnicze. Budowa infrastruktury technicznej objętej decyzją nie spowoduje konieczności uzyskania zgody na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej, na etapie ubiegania się inwestora o pozwolenie na budowę.

Infrastruktura techniczna objęta decyzją nie powoduje trwałego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolnej, w rozumieniu przepisów odrębnych.

Działki objęte decyzją położone są w terenach, dla których nie nastąpiła zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w trybie Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego ważnego do 31 grudnia 2002r. Dla działek objętych decyzją nie ma potrzeby uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, w rozumieniu przepisów odrębnych.

8.3. Położenie działek w terenie objętym ochroną prawną wymaga przeprowadzenia postępowania administracyjnego wynikającego z ustawy z dnia 3 października 2008r, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz. U. z 2017r. poz. 1405 z późn. zm.), w zakresie rozważenia czy przedsięwzięcie inwestycyjne może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 i wymaga oceny oddziaływania na środowisko, czy też nie.

Z analizy dokonanej przez tutejszy organ dokonanej na podstawie art. 96 w/w ustawy z 3 października 2008r., wynika, że zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na obszary Natura 2000, istniejące i projektowane. Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją nie wymaga przeprowadzenia postępowania w zakresie oceny oddziaływania na środowisko.

8.3. Na potrzeby inwestycji nie zachodzi konieczność wycinki drzew i krzewów, dla której wymagana jest zgoda właściwego organu w formie decyzji administracyjnej.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji określone zostały w części graficznej decyzji cyframi od 1 do 88.

10. Część graficzna decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

została sporządzona na kopii mapy ewidencji gruntów przyjętej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Sanoku w skali 1:2000.

Nazewnictwo i oznaczenia zawarte w części graficznej decyzji obowiązują w zakresie ustalonym.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 1.08.2018r. (data wpływu do Urzędu) Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166, wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Komańcza, o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Wiśtok Wielki, gm. Komańcza, na części działek nr ew. 4/12, 289/1, 290/2, 291/2, 292/2, 297/8, 312, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 361/2, 362, 370, 371/6, 373/2 i 375/6 obręb – 0025 Wiśtok Wielki, Gmina Komańcza.

Wójt Gminy Komańcza przeprowadził postępowanie administracyjne w trybie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.). Podstawą prawną przyjętego rozstrzygnięcia są następujące przepisy:

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowani przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym: lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy).

Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane, polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo niewymagające pozwolenia na budowę (art. 50 ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy).

Zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, wymaga ustalenia w drodze decyzji warunków zabudowy (art. 59 ust. 1 ustawy).

Przepis art. 59 ust. 1 ustawy stosuje się również do zmiany zagospodarowania terenu, która nie wymaga pozwolenia na budowę, z wyjątkiem tymczasowej, jednorazowej zmiany zagospodarowania terenu, trwającej do roku (art. 59 ust. 2 ustawy).

Zakres inwestycji objęty wnioskiem inwestora, powoduje zmianę zagospodarowania terenu, wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, a zatem wymaga ustalenia w drodze decyzji warunków lokalizacyjnych.

Celami publicznymi w rozumieniu ustawy, są działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) – art. 2 pkt 5 ustawy.

Celami publicznym w rozumieniu art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest między innymi budowa infrastruktury technicznej. Oznacza to, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego, należy ustalić warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Organ I instancji zapewnił czynny udział wszystkim stronom postępowania, a przed wydaniem niniejszej decyzji, umożliwił wypowiedzenia się, co o zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Na tym etapie żadna ze stron nie wniosła pisemnych negatywnych uwag dotyczących planowanego zamierzenia inwestycyjnego, o czym świadczy akta sprawy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, Wójt Gminy Komańcza ustalił warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z wnioskiem, po dokonaniu analizy:

1. warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
2. stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji – zgodnie z zapisem art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy.

Stosownie do zapisu art. 50 ust. 4 ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 1725)- inż. Małgorzatę Puchyrz posiadającą uprawnienia urbanistyczne.

Projekt decyzji został uzgodniony z właściwymi organami, stosownie do przepisów art. 53 ustawy z:

1. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – Postanowieniem znak:WST.KR.612.912.2018.AG.2 z dnia 5.09.2018 r. (organem właściwym, w zakresie terenów objętych ochroną wynikającą z ustawy o ochronie przyrody).
2. Starostą Powiatowym w Sanoku – uzgodniono w trybie przepisów art.53 ust.5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Obw. Dz.U. z 2017r. poz. 1073; Dz.U. z 2003r.) (w odniesieniu do gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami).
3. Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Postanowieniem znak: RZ.RPP.611.1136.2018.MW z dnia 02.10.2018 r. (w odniesieniu do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego).

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – wydał Decyzję umarżającą znak: RZ.RPP.611.1136.2018.MW z dnia 02.10.2018 r. w odniesieniu do terenów narażonych na zalewanie wodami powodziowymi Q1%, ustalając, że teren działek inwestycji znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Zarówno zakres inwestycji jak też jej lokalizacja, nie wymagają dokonania uzgodnienia projektu decyzji z pozostałymi organami, o których mowa w art. 53 ustawy, za wyjątkiem wyżej wymienione.

Po dokonaniu analizy wniosku pod kątem jego zgodności z przepisami odrębnymi, mając na względzie zapis art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Komańcza nie znajduje podstaw do wydania decyzji odmownej dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Oznacza to, że Wójt Gminy Komańcza, działając w trybie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz kodeksu postępowania administracyjnego, ustalił warunki lokalizacji inwestycji, zgodnie z wnioskiem.

Spełniając wymogi art. 54 cyt. na wstępie ustawy, niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego określa:

- 1) rodzaj inwestycji,
 - 2) warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a szczególności:
 - warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
 - wymagania dotyczące interesów osób trzecich,
 - 3) linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na mapie w stosownej skali.
- Zakres i lokalizacja inwestycji została przeanalizowana pod kątem wymagań wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Tutejszy organ uznał, iż przedmiotowa inwestycja nie należy do wymagających przeprowadzenia postępowania administracyjnego w zakresie oceny oddziaływania na środowisko oraz nie należy do wymagających obligatoryjnie sporządzenia Raportu o oddziaływaniu na środowisko lub dla której może być wymagany Raport, w rozumieniu przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 cytowanej ustawy – niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza uprawnień osób trzecich.

Stosownie do art. 63 ust. 4 w/w ustawy – wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Stosownie do art. 55 cyt. na wstępie ustawy, decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krośnie ul. Bieszczadzka 1, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
 2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
 3. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
 4. Ostateczna i prawomocna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie stanowi podstawy do podjęcia robót budowlanych przez Inwestora. Właściwy miejscowo starosta powiatowy wydając pozwolenie na budowę lub przyjmując zgłoszenie wykonania robót budowlanych, ostatecznie rozstrzyga o prawie Inwestora do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Inwestor obowiązany jest do wypełnienia przepisów Prawa budowlanego, w zakresie wynikającym z charakteru inwestycji oraz przepisów odrębnych.
 5. Wygaśnięcie decyzji następuje:
 - jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - z dniem wejścia w życie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu.
- Wygaśnięcie decyzji stwierdza w formie decyzji organ, który ją wydał.

6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
7. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
8. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania, od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skarga do sądu administracyjnego.



Z up. Wójta Gminy

Jerzy Krysiak
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166
2. Skarb Państwa – Starosta Sanocki, ul. Rynek 1, 38-500 Sanok
3. PGW Wody Polskie, RZGW w Rzeszowie, ul. Hetmańska 9, 35-959 Rzeszów
4. P. Aleksandra Helenda, zam. Wiśtok Wielki 10, 38-543 Komańcza
5. P. Katarzyna i Ryszard Murdzyk, zam. Wiśtok Wielki 12, 38-543 Komańcza
6. P. Mirosław Ulikowski, zam. Wiśtok Wielki 19, 38-543 Komańcza
7. P. Jarosław Ulikowski, zam. Wiśtok Wielki 23, 38-543 Komańcza
8. P. Lucyna Ulikowska, zam. Wiśtok Wielki 23, 38-543 Komańcza
9. P. Beata Ulikowska, zam. Wiśtok Wielki 23, 38-543 Komańcza
10. P. Leszek Krówka, zam. Wiśtok Wielki 20, 38-543 Komańcza
11. A/a Zp.

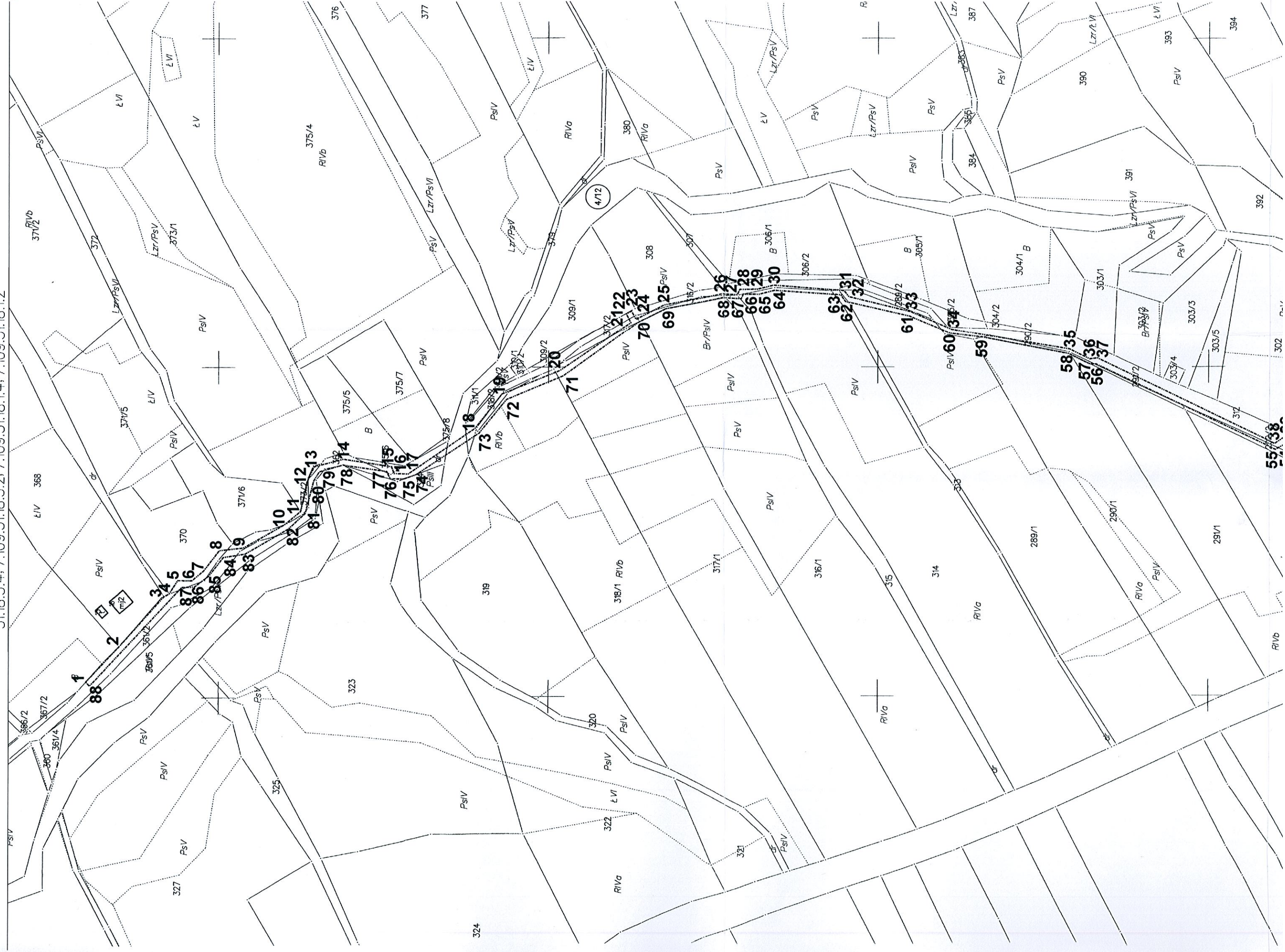
Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 05.11.2019

Komańcza dnia 08.11.2019

podpis

INSPEKTOR
ds. gospodarki gruntami
komunalnymi
Andrzej Ferenc
Andrzej Ferenc



STAROSTA SANOCKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Sanoku
38-500 Sanok, ul. Kościuszki 36
tel. 013 46 57 610

Sanok, dn. 11.12.2018 r.

Znak sprawy: GN.I.6630.288.2018

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ przeprowadzonej w dniach od 03.12.2018 r. do 11.12.2018 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287, z późn. zm.)

Przedmiot narady:	Projektowane oświetlenie drogowe.
Lokalizacja:	Komańcza Obręb: Wiślok Wielki, dz.: 4/12, 289/1, 290/2, 291/2, 292/2, 297/8, 312, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 361/2, 362, 370, 371/6, 373/2, 375/6
Inwestor:	GMINA KOMAŃCZA Komańcza 166, 38-543 Komańcza
Projektant:	JERZY RAŚ Inne upr.: budowlane UAN-2-8346-24/88
Przewodniczący:	Grzegorz Zagórda, Podinspektor
Miejsce narady:	Starostwo Powiatowe w Sanoku, ul. Kościuszki 36
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	27.11.2018 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Starostwo Powiatowe w Sanoku Przewodniczący narady koordynacyjnej Grzegorz Zagórda	Wykopy ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem odpowiednich branż. Zachować wymagane normami odległości projektowanego kabla oraz słupów oświetleniowych od innego istniejącego uzbrojenia podziemnego.	
2	Powiatowy Zarząd Dróg w Sanoku Danuta Ziajka		
3	Starostwo Powiatowe w Sanoku Wydział Architektury i Budownictwa Krzysztof Tomczewski		

VERTE

4	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Paweł Patronik		
5	Rejon Energetyczny Sanok Tomasz Dydek		
6	Urząd Gminy w Komańcu	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie.	
7	Orange Polska S.A.	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie.	

Przewodniczący narady koordynacyjnej

Z up. STAROSTY

Grzegorz Zagórda
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.).

Rzeszów, 23.05.2018 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 43 ust. 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 2222 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zm.), w związku z wystąpieniem pełnomocnika: Jerzego Raś, działającego w imieniu i na rzecz:

Gmina Komańcza
38-543 Komańcza 166

w sprawie budowy oświetlenia ulicznego w miejscowości Wisłok Wielki w odległości mniejszej niż określona w Ustawie o drogach publicznych, wynoszącej dla obszaru niezabudowanego 20 metrów od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej Nr 897 Tylawa – Komańcza – Radoszyce – Cisna – Ustrzyki Górne – Wołosate – Granica Państwa,

działając z upoważnienia Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie

postanawiam

wyrazić zgodę na budowę oświetlenia ulicznego w miejscowości Wisłok Wielki w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej Nr 897 Tylawa – Komańcza – Radoszyce – Cisna – Ustrzyki Górne – Wołosate – Granica Państwa gm. Komańcza w obszarze niezabudowanym w odległości mniejszej niż jest określona w Ustawie o drogach publicznych, z zachowaniem następujących warunków:

Projektowany kabel oświetlenia ulicznego i słupy zlokalizować w obszarze niezabudowanym w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej:

- km 27+224 strona lewa – w odległości 10,0m
- km 27+347 strona prawa – w odległości 9,0m
- km 27+705 strona prawa – w odległości 10,0m

Uzasadnienie

Mając na uwadze fakt że budowa oświetlenia ulicznego w m. Wisłok Wielki zostanie wykonana na projektowanych słupach energetycznych, w celu umożliwienia realizacji inwestycji celu publicznego, zarządca drogi zgodnie z art. 43 ust. 2 Ustawy o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 2222 ze zm.) dopuszcza usytuowanie kabla oświetleniowego i słupów na warunkach j. w.

Zlokalizowanie projektowanego urządzenia w podanych odległościach od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nie będzie utrudniało prowadzenia robót utrzymaniowych na przedmiotowym odcinku drogi wojewódzkiej.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze Postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują za potwierdzeniem zwrotnym:

1. Inwestor: Gmina Komańcza
38-543 Komańcza 166
2. Pełnomocnik: Jerzy Raś
ul. Floriańska 191, 38-200 Jasło
3. A/a.

Sprawę prowadzi: Janina Skark tel. (13) 4355130 wew. 25 e-mail janina.skark@pzdww.pl

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Zarządzania Siecią
mgr inż. Krzysztof Surmacz

GMINA KOMAŃCZA
38-543 Komańcza 166
pow. sanocki
woj. podkarpackie

Gmina Komańcza
38-543 Komańcza 166

Jerzy Raś Projektowanie instalacji, sieci i linii elektrycznych,
telekomunikacyjnych i informatycznych
ul. Floriańska 191, 38-200 Jasło

.....

Komańcza 17.07.2018

Dotyczy: zbliżenia linii oświetlenia drogi do mostu w Wistoku Wielkim

Urząd Gminy otrzymał zapytanie Projektanta dotyczące możliwości zbliżenia, projektowanych w m. Wistok Wielki, przewodów oświetlenia drogowego na słupach do infrastruktury drogi gminnej nr 1 17307 R w tym do przyczółków mostu na rzece Wistok dz. nr ew. 312 i 4/12.

Urząd Gminy wyraża zgodę na zbliżenie projektowanej linii oświetleniowej na słupach do drogi gminnej nr 1 17307 R oraz mostu pod warunkiem zachowania minimalnej odległości od jezdni oraz mostu 1m pomiędzy skrajnymi częściami drogi i mostu a kablem elektroenergetycznym.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Bielobok

Otrzymują:

1. adresat

2.a/a lg



RZ.1.2.434.58.2018.AK

**Jerzy Raś -Projektowanie instalacji,
sieci i linii elektrycznych,
telekomunikacyjnych i informatycznych
ul. Floriańska 191
38-200 Jasło**

**Dotyczy: wyrażenia zgody na przekroczenie rzeki Wisłok w km 213+775 w miejscowości Wisłok Wielki
w ramach zadania pn. „Oświetlenie drogi gminnej w m. Wisłok Wielki; Górny, gm. Komańcza”**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, Zarząd Zlewni w Krośnie, w odpowiedzi na pismo znak: 05/VI/2018 z dnia 20.06.2018r. uzgadnia przeprowadzenie linii elektroenergetycznej nad rzeką Wisłok w km 213+775, dz. nr ewid. 4/12, obręb Wisłok Wielki, zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym.

Jednocześnie informujemy, że:

- zgodnie z art. 394 ust.1. pkt.3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne przekroczenie rzeki Wisłok napowietrzną linią elektroenergetyczną wymaga zgłoszenia wodnoprawnego.
- po otrzymaniu zgody wodnoprawnej zobowiązuje się Inwestora do uzyskania umowy na czasowe wejście w teren działki o nr ewid. 4/12, obręb Wisłok Wielki, celem wykonania robót.
- w terminie 7 dni przed wejściem w teren ww. działki należy powiadomić Nadzór Wodny w Krośnie (tel. 13 43 217 88) o zamiarze przystąpienia do wykonywania robót.

Dyrektor
Zarządu Zlewni
Wojciech Kłosowicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. Nadzór Wodny Krosno, 38-400 Krosno, ul. Żółkiewskiego 10
3. ZZ Krosno - a/a

Sanok, 15-06-2018 r.

18-F4/S/00776

Załącznik nr 1 do Umowy nr 18-F4/UP/00776 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Komańcza

Komańcza 166

38-543 Komańcza

Warunki przyłączenia nr 18-F4/WP/00776 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie drogowe

Lokalizacja: gmina Komańcza, miejscowość Wiśtok Wielki, nr dz. 312

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 22-05-2018, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup 3 sieci nN zasilanej ze stacji Wiśtok Wielki 1 .
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 5,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. wybudować przyłącze YAKXS 4x35 mm² od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1 , przyłączyć zakończyć wolnostojącą SO w granicy pasa drogowego

Budowę urządzeń energetycznych realizuje Wnioskodawca własnym kosztem i staraniem.

Wybudowane urządzenia stanowiąc będą " Własność Odbiorcy " . Należy je wyraźnie oznakować jako " WO " poprzez wywieszenie stosownych tablic. Zasilanie wykonać poprzez zabezpieczenie z wkładką o wartości o jeden stopień wyższej niż zabezpieczenie przedlicznikowe.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:


- 6.1. Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w pasie drogowym
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
 - 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 10 [A],
 - 9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-licznikowym,
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjmując samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:

- 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Zygmunt Stapiński

PGE Dystrybucja S.A.
Gdańsk/Rzeszów
Rejon Energetyczny Sopot

Z-ca Dyrektora
Tomasz Szalankiewicz

II. PROJEKT BUDOWLANY

1. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. Przeznaczenie obiektu

2.2. Rozwiązania budowlane i techniczne

2.2.1. Stan istniejący

2.2.2. Stan projektowany

3. Ochrona od porażeń

4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

5. Wpływ inwestycji na środowisko

6. Obszar oddziaływania

7. Oświadczenie Projektanta

8. Uwagi końcowe

9. INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

2. Opis techniczny

2.1. Przeznaczenie obiektu

Projektowane elementy instalacji elektrycznej przeznaczone będą do oświetlenia drogi gminnej oraz terenów przyległych. Bezpośrednio do drogi przylegają budynki mieszkalne, garażowe oraz gospodarcze. Oświetlenie zlokalizowane jest w pasie drogi gminnej oraz na działkach osób fizycznych i prawnych.

Projektowane oświetlenie drogi gminnej należy do sytuacji oświetleniowej D4, klasa oświetlenia S4.

Parametry oświetlenia dla klasy S4- $E_{sr} > 5lx$, $E_{min} > 1lx$.

2.2. Rozwiązania budowlane.

2.2.1. Stan istniejący

Na działkach objętych inwestycją nie zlokalizowano oświetlenia drogowego. W bezpośredniej odległości znajdują się linie elektroenergetyczne niskiego napięcia, konsumencie PGE Dystrybucja SA. Ze względu na lokalizację słupów PGE oraz ich stan techniczny nie nadają się one do budowy oświetlenia drogi gminnej. W obrębie działek, na których będzie realizowana inwestycja, znajdują się istniejące ciągi kanalizacji ściekowej, wodociąg, linie elektroenergetyczne NN.

2.2.2. Stan projektowany

- Zasilanie

Projektowana szafa oświetlenia SO zasilana będzie ze słupa PGE nr 1/3, zlokalizowanego na działce 301. Projektowane przyłącze kablem YAKXS4x35mm² w rurze osłonowej DVR75. Szafa SO-1 o wymiarach 530x620x250mm, izolowana na fundamencie betonowym. Zabezpieczenie obwodu oświetlenia rozłącznikiem bezpiecznikowym RB00 z wkładkami bezpiecznikowymi 3xgG10A. Zasilanie 3 fazowe.

- Kable elektroenergetyczne

Projektowane latarnie zasilane będą kablem YKXS4x35mm² w rurze osłonowej RHDPEkØ75mm. Na słupach L14 i L15 (E10,5/6kN) kabel YKXS4x35mm² należy wprowadzić na wysokość 6m od poziomu gruntu i zakończyć w skrzynce bezpiecznikowej. Kabel układać w rurze osłonowej RHDPEØ50mm odpornej na promieniowanie UV. Łącznie z kablem zaprojektowano ułożenie bednarki stalowej, ocynkowanej Fe/Zn25x4. Bednarkę należy połączyć z obudową metalową słupów oświetleniowych. Jako osłonę kabla należy stosować rury osłonowe o sztywności obwodowej SN równej lub większej od 8 kN/m² i o średnicy minimalnej Ø75mm. Rury osłonowe należy wprowadzić do wnętrza fundamentu słupów oświetleniowych. Kable należy ułożyć w wykopie z zachowaniem 3% falowania. Przy słupach należy pozostawić ok 1.0 m zapasu kabli z każdej strony oraz zapasów koniecznych do wprowadzenia kabla do złączy w latarni [razem ok. 1,5m]. Warstwa przykrycia kabla w rurze 0,7m, głębokość wykopu 0,8m. Ponieważ kabel układany jest w rurze osłonowej nie jest wymagane wykonywanie podsypki piaskowej. Na głębokości 35cm ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego. Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami oraz na skrzyżowaniach z innymi obiektami należy wykonać osłony otaczające zgodne z projektem wykonawczym. Kable należy układać zgodnie z normą N-SEP-E-004.

- Stupy i oprawy oświetleniowe.

Do oświetlenia drogi przewidziano oprawy LED 65W/9200lm/4000K/IP65/IK10 II klasa ochronności. Oprawy na słupach L14 i L15 zamocowane będą na wysięgnikach o długości 1,5m. Na pozostałych słupach oprawy należy montować bezpośrednio na słupie. Słupy SAL-70 (aluminiowe, szare, anodowane) z fundamentami betonowymi B60 o wymiarach 330x320x1000mm.

Projektowane urządzenia znajdować będą się w strefie klimatycznej: wiatrowej WIII oraz w strefie SIIa obciążenia sadzią. [PN-EN-05100-1:1998]. Wysokość zawieszenia oprawy 7m. Ze względu na warunki klimatyczne należy stosować słupy oświetleniowe przystosowane do obciążenia oprawą o masie do 50kg i powierzchni wiatrowej, dopuszczalnej 0,51m². Zgodnie z normą PN-EN-13201 określono parametry oświetlenia drogi.

Droga gminna- sytuacja oświetleniowa grupa D4 bez środków uspokojenia ruchu przy normalnym ruchu pieszych, ryzyko zagrożenia przestępczością - normalne, konieczna rozpoznawalność twarzy. Wybrano klasę oświetlenia- S4. Dla klasy S4 zalecane parametry oświetlenia: poziome natężenia oświetlenia E_s>5lx, E_{min}>1lx.

W słupach aluminiowych należy zamocować aparaty zabezpieczające i łączące przewody z wkładkami bezpiecznikowymi 6A. Połączenie złącza z oprawą przewodem YDY3x2,5mm² w rurkach RK16. Na słupach L14 i L15 oprawy należy zabezpieczyć wkładkami bezpiecznikowymi w skrzynkach bezpiecznikowych na słupie.

3. Ochrona od porażeń.

Projektowane obwody oświetlenia zasilane będą w układzie TN-C. Jako system ochrony przeciwporażeniowej przy dotyku bezpośrednim zastosowano samoczynne wyłączenie w czasie poniżej 5s, zgodnie z normą PN-92/E-05009 i N-SEP-E-001. Obliczenia spadków napięć i zabezpieczeń.

Parametry obwodu zasilającego oświetlenie:

$\cos \varphi = 0,93$, $U_n = 230V$, moc zapotrzebowana $P_{sz} = 1,3kW$,

$I_b = P_{sz} / (230 \times 0,93) = 6,08$.

W projekcie przyjęto prąd rozruchowy o krotności 2,5 I_b .

Obliczenia dla kryteriów;

1. Obciążalność długotrwała przewodów i dobór zabezpieczeń (kryterium 1)

warunek 1:

$I_b < J_n < I_z$

warunek 2:

$I_2 < 1,45 I_z$

gdzie:

I_b - wyliczony prąd w obwodzie [A]

I_n - prąd znamionowy zabezpieczenia [A]

I_z - max prąd obciążalności długotrwałej [A]

I_2 - prąd zadziałania urządzenia zabezpieczającego. (dla bezpiecznika gG- $I_n \times 1,6$ dla wyłączników typu S- $I_n \times 1,45$) [A]

2. Kryterium (2) dopuszczalnego spadku napięcia na końcu przewodu.

$\Delta U_{\%obl} < \Delta U_{\%dop}$

$\Delta U_{\%dop} = \Delta U_{li} + \dots + \Delta U_{ln}$

$\Delta U_{\%obl} = (100P \times l_2 / (\gamma S U_n^2)) + (200P \times l_3 / (\gamma S U_n^2))$

gdzie dla przewodów Al: $\gamma = 35 \text{ m}/\Omega\text{mm}^2$

S- przekrój żyły kablowej.

Obliczenia w projekcie wykonawczym.

4. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na działkach objętych decyzją nie zostały wprowadzone zakazy, nakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, wynikające z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz kultury współczesnej, określonych w ustawie z dnia 23.07.2003, o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017r. Nr 162 poz. 2187). Teren na którym realizowana będzie inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

5. Wpływ inwestycji na środowisko.

Działki objęte inwestycją położone są w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego funkcjonującego na mocy Uchwały nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (Dz. Urz. z 2014r. poz. 1950 z późniejszymi zmianami). Teren inwestycji podlega przepisom szczególnym wynikających z Uchwały. Działki objęte inwestycją położone są w granicach Jaślińskiego Parku Krajobrazowego funkcjonującego na mocy Uchwały nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r.

w sprawie Jaśliskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. z 2014r. poz. 1946 z późniejszymi zmianami). teren inwestycji podlega przepisom szczególnym wynikającym z Uchwały.

Teren objęty inwestycją znajduje się w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Beskid Niski” (PLB 180002) oraz w granicach Obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Ostoja Jaślińska” (PLH180014).

Obszar przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 2134 z późn. zm. za wyjątkiem wymienionych).

Na podstawie analizy przeprowadzonej w trakcie postępowania Decyzyjnego, dokonanej na podstawie art. 96, Ustawy z dnia 3 października 2008r. wynika, że zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 istniejące i projektowane. Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją nie wymaga przeprowadzenia postępowania w zakresie oceny oddziaływania na środowisko.

Wykonując postanowienia wymienionych przepisów zastosowano rozwiązania techniczne nie powodujące konieczności:

- likwidowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nawodnych,
- inwestycja zlokalizowana jest poza pasem o szerokości 100m od rzeki Oslawy,
- wykonywane prace nie będą zmieniały rzeźby terenu w sposób trwały,
- inwestycja nie ingeruje w ciek wodny i nie zakłóca istniejących stosunków wodnych.

Inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko i nie będzie powodowała wprowadzania do środowiska żadnych substancji i energii. Przedsięwzięcie inwestycyjne nie wymaga przeprowadzenia postępowania w zakresie oceny oddziaływania na środowisko.

Podczas realizacji inwestycji wystąpi krótkotrwały, zwiększony poziom hałasu. Powstałe w trakcie robót budowlanych odpady należy segregować, a ewentualne odpady niebezpieczne gromadzić w pojemnikach odpornych na działanie odpadów niebezpiecznych. Z odpadami należy postępować zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach. (Dz. U. nr 39 poz. 251 z 2007r. z późniejszymi zmianami).

Na terenie przedmiotowej inwestycji występuje roślinność trawiasta oraz roślinność w postaci drzew i krzewów. Trasę kabli elektrycznych oraz lokalizację słupów zaprojektowano tak aby nie kolidowała z drzewami. Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Konieczne jest usunięcie gałęzi w 3 przypadkach.

Na terenie działek objętych inwestycją nie wprowadzono zakazów czy ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych w tym położenia działek w terenach i obszarach górniczych, obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemi czy powstawaniem obrywów skalnych, obszarach narażonych na zalewanie wodami powodziowymi.

6. Obszar oddziaływania

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r Dz.U. z 07.10.2015r poz. 1554 zmieniającym Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, ograniczono obszar oddziaływania obiektu do działek na których zlokalizowane będą latarnie oświetlenia ulicznego oraz związana z nimi infrastruktura (kable elektroenergetyczne, ziemne, rury osłonowe).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Wisłok Wielki, dz.nr ew. 297/8, 312, 292/2, 291/2, 290/2, 289/1, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 4/12, 362, 375/6, 373/2, 371/6, 361/2, 370, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza. Działanie projektowanego oświetlenia ograniczone jest do działek na których inwestycja została zlokalizowana a oddziaływanie na sąsiednie działki nie wykracza poza oświetlenie tła określone normą.

mgr inż. Jerzy Raś Projektowanie instalacji, sieci i linii elektrycznych, telekomunikacyjnych
i informatycznych ul. Floriańska 191 38-200 Jasło
kontakt: nr telefonu 507 181 977, e-mail: jerzy.ras@gmail.com

7. Oświadczenie Projektanta

Projekt został wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia, któremu ma służyć.

8. Uwagi końcowe

1. Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją oraz normami PN-E-5125; N-SEP- E-00-4, N-SEP-E-001; PN-IEC-60364.

Dla instalacji należy stosować normy polskie oraz aktualne normy branżowe.

2. Wszystkie instalowane urządzenia, kable, aparaty elektryczne muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty zgodne z Rozporządzeniem RM nr 53 z 09.11.1999r wraz z późniejszymi zmianami.

3. Przed przystąpieniem do realizacji robót należy zapoznać się z projektem

4. Należy przestrzegać kolorystycznego oznaczenia żył przewodów i kabli .

5. Wszelkie prace elektryczne należy prowadzić przy wyłączonym napięciu w uzgodnieniu z Właścicielem sieci. Obowiązuje dopuszczenie do prac na linii elektroenergetycznej.

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu budowlanego:

Oświetlenie drogi gminnej w m. Wisłok Wielki, Górny gm. Komańcza.

Adres obiektu budowlanego:

Wisłok Wielki, dz.nr ew. 297/8, 312, 292/2, 291/2, 290/2, 289/1, 313, 314, 315, 316/2, 317/1, 317/2, 318/1, 318/2, 4/12, 362, 375/6, 373/2, 371/6, 361/2, 370, obręb 0025 Wisłok Wielki gm. Komańcza

Inwestor:

Gmina Komańcza, 38-543 Komańcza 166.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego podany jest w projekcie budowlanym.

9.1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W stanie istniejącym w analizowanym obszarze występują:

- drogi o nawierzchni utwardzonej bez chodników- droga gminna,
- budynki mieszkalne i gospodarcze,
- linie energetyczne niskiego napięcia,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć wodociągowa
- most i przepusty.

9.2. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (podczas prowadzenia prac objętych przedmiotowym projektem) to:

- ruch drogowy odbywający się po drogach;
- ruch pieszych,
- głębokie wykopy;
- nasypy urobku;
- czynne kable i przewody energetyczne i telekomunikacyjne;
- czynny wodociąg i kanalizacja;
- praca sprzętu ciężkiego,
- praca dźwigu w pobliżu linii elektroenergetycznych
- ciekł wodne (rz. Wisłok).

9.3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające ich skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas realizacji robót budowlanych będą występowały typowe dla inwestycji liniowych i instalacyjnych rodzaje zagrożeń wynikające z wykonywania robót ziemnych z użyciem sprzętu zmechanizowanego oraz prac prowadzonych z użyciem dźwigu. Skala zagrożeń jest ograniczona do placu budowy (zagrożenie lokalne).

Miejsce i czas wystąpienia zagrożeń: każdorazowo podczas wykonywania robót budowlanych w obszarze i w czasie wykonywania.

mgr inż. Jerzy Raś Projektowanie instalacji, sieci i linii elektrycznych, telekomunikacyjnych i informatycznych ul. Floriańska 191 38-200 Jasło
kontakt: nr telefonu 507 181 977, e-mail: jerzy.ras@gmail.com

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić w trakcie wykonywania robót ziemnych stwarza prowadzenie ich bez właściwych zabezpieczeń oraz nie przestrzeganie przepisów BHP. *Zagrożenia wynikające z nieprawidłowego zagospodarowania placu budowy:*

- wypadek osób nieupoważnionych do przebywania w obrębie prowadzonych robót, spowodowany nieskutecznie lub w ogóle niezabezpieczonym terenem budowy, szczególnie uwagę należy zwrócić na możliwość utonięcia lub upadku z wysokiej skarpy do rzeki.

- możliwość porażenia prądem elektrycznym,

- możliwość uszkodzenia mechanicznego przewodów elektrycznych zasilających urządzenia mechaniczne,

- roboty elektryczne są wykonywane przez osoby nie posiadające odpowiednich uprawnień.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- Upadek pracownika z wysokości lub do wykopu.

- Zasypanie pracownika w wykopie.

- Potrącenie pracownika łyżką koparki, dźwigu lub wypadki związane z pracą urządzeń wiertących.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu budowlano – montażowych:

- zwalnianie elementów prefabrykowanych z zawiesi linowych bez uprzedniego ich zamocowania w miejscu wbudowania.

- możliwość dotknięcia nieizolowanych przewodów linii elektroenergetycznej,

- brak asekuracji przy pracach, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- stanowisko pracy nie stwarza swobody ruchów niezbędnej do wykonywania określonej pracy.

- nieużywanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów betonowych.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- Pochwycenie górnej lub dolnej kończyny przez napęd (brak pełnej osłony napędu).

- Potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki.

- Porażenie prądem (brak zabezpieczeń przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

- Maszyny oraz inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane nie są montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz nie spełniają wymogów określonych w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Wykonywanie wszelkich robót budowlanych należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

9.4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót winien przeprowadzić instruktaż pracowników odnośnie technologii robót, występujących zagrożeń oraz określić zasady postępowania w przypadku ich wystąpienia. Zwrócić uwagę na konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej, odzieży ochronnej oraz sprzętu ochronnego. Objąść konieczność przestrzegania zasad BHP przy obsłudze maszyn i urządzeń oraz zabezpieczenia urządzeń elektrycznych przed możliwością porażenia. Należy prowadzić nadzór bezpośredni nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez osoby do tego celu wyznaczone i odpowiedzialne za zakres swoich obowiązków. Zabrania się spożywania alkoholu na budowie oraz wykonywania robót w stanie nietrzeźwym. Pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP przez specjalne służby, prowadzące tego typu szkolenia. Każde szkolenie pracownika należy odnotować w jego książeczce szkoleń. Pracownicy przed przystąpieniem do robót powinni być ubezpieczeni od nieszczęśliwych wypadków oraz posiadać aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy na wysokości.

9.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W celu zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom wykonującym roboty budowlano-montażowe należy zapewnić:

- stosowanie odzieży roboczej przez pracowników,
- stosowanie odzieży ostrzegawczej,
- stosowanie środków ochrony osobistej przez pracowników w trakcie wykonywania robót wymagających ich używania,
- prowadzącemu roboty urzędzenia łączności do komunikowania się np. telefon komórkowy,
- zabezpieczenie placu budowy przed wstępem osób niepożądanych,
- stosowanie się do wymagań BHP określonych w projektach i przepisach branżowych,
- przy robotach budowlanych należy stosować narzędzia i sprzęt budowlany posiadające atesty i świadectwa dopuszczenia do użytkowania w budownictwie,
- należy stosować zabezpieczenia wykopów przy robotach ziemnych,
- dla pracowników zabezpieczyć zaplecze sanitarno-socjalne,
- na budowie powinny znajdować się środki gaśnicze, tablica informacyjna budowy wraz z wykazem telefonów alarmowych oraz apteczka pierwszej pomocy z niezbędnym wyposażeniem,
- odpowiedni nadzór specjalistyczny, zwłaszcza w razie prowadzenia prac w sąsiedztwie czynnej napowietrznej linii energetycznej,
- teren budowy należy zabezpieczyć przed wejściem osób nieupoważnionych,
- przejęcia i dojazdy na teren budowy winne zapewniać bezpieczną i sprawną komunikację, dokumentacja budowy oraz wszelkie niezbędne dokumenty winny być zabezpieczone przed ich zniszczeniem, utraceniem i kradzieżą.